

饶平县自然资源局受理《建设工程规划许可证》及《乡村建设规划许可证》变更批后公告

日期：2024年10月28日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可变更内容	批准日期
1	建字第445122202100027号	饶平县教育局 (饶平县凤洲中学)	饶平县凤洲中学学生宿舍及食堂综合楼建设项目	规划许可变更为：规划建设1栋六层学生宿舍及食堂综合楼，其中首层、二层为食堂，三至六层为学生宿舍，建筑面积3680.42m²。	2024年7月8日
2	建字第445122202100025号	广东省饶平县气象局	饶平国家气象观测站迁建项目（一期）	规划许可变更为：规划建设1栋两层观测业务综合区用房，1栋单层人影库房，1栋单层门房，专用设备观测场，地面气象观测场，大型设备场地，预留场地及相关配套设施。规划总建筑面积1175.82m²，其中计容建筑面积1175.82m²。	2024年8月14日
3	建字第445122202100001号	潮州市饶平县君晖房地产开发有限公司	腾瑞香溪府	规划许可变更为：规划建设1幢31层高层住宅、1层地面停车库及1层地下车库。规划总建筑面积28618.53m²，其中计容建筑面积22131.67m²，不计容建筑面积6486.86m²（其中局部架空561.12m²、停车库层及地下车库5925.74m²（停车库层2735.71m²、地下车库3190.03m²））。	2024年8月21日
4	建字第445122202300001号	饶平嘉隆冷冻食品有限公司	逸景华府二期商服项目	规划许可变更为：规划总建筑面积增加23.02m²，其中计容建筑面积增加114.83m²，不计容建筑面积减少91.81m²。	2024年9月12日

5	建字第445122202100029号	饶平县石壁山风景区管理处	县城石壁山风景区基础设施改造项目（二期）	规划许可变更为：规划建设1栋单层景区管理用房，单层纳海楼观光休息区茶座，单层漱玉泉茶艺休憩区茶座，体育健身休闲区观海长廊，单层泵房，单层公厕，1处停车场，给水工程，绿化工程，其它相关设施配套及改造。建筑面积1388.43m ² 。	2024年9月14日
6	建字第445122202200020号	饶平县黄冈镇人民政府	黄冈镇大澳村农贸市场建设工程	规划许可变更为：规划建设1栋二层农贸市场及相关配套设施。规划总建筑面积1532.93m ² ，其中计容建筑面积1532.93m ² 。	2024年9月14日
7	建字第4451222024GG0015419号	潮州市连都装修装饰工程有限公司	雅高瑞享酒店	规划许可变更为：规划建设1栋十九层酒店及三层附属商业裙楼（首层酒店大厅，二至四层酒店配套（非人员密集），五至十九层共计147间酒店客房），两层地下车库及相关配套设施。规划总建筑面积16554.82m ² ，其中计容建筑面积12836.37m ² ，不计容建筑面积3718.45m ² 。	2024年9月23日
8	村建字第445122202300008号	广东正英食品有限公司	广东正英食品有限公司年产二十万吨食品生产基地项目	规划许可变更为：规划建设1栋单层生产车间，1栋单层原料仓库，1栋六层生产车间，1栋四层宿舍，1栋单层门房，1栋单层设备用房，地面成品消防水罐及消防水泵房，地下污水处理池及相关配套设施。规划总建筑面积56618.55m ² ，其中计容建筑面积56618.55m ² 。	2024年2月28日
9	村建字第445122202100037号	潮州力诚旅游文化发展有限公司	潮州汎洲岛力诚博物馆景区（展览中心二期）	规划许可变更为：一期规划建设三号馆（含底座，地上四层）及相关配套设施。规划建筑面积6655.35m ² ，其中计容建筑面积6655.35m ² ；规划基底面积2357.66m ² ；规划绿地面积545.99m ² 。	2024年3月6日

10	村建字第445122202300006号	饶平县钱东镇 钱塘村民委员会	广东无尽食品有限公司易址扩建项目	规划许可变更为：规划建设1栋四层厂房，1栋六层办公楼，1栋六层宿舍楼，1栋单层电房，2栋单层门房，一层地下车库，独立地下污水处理设施区及相关配套设施。规划总建筑面积42491.22m ² ，其中计容建筑面积38290.15m ² ，不计容建筑面积4201.07m ² 。	2024年3月6日
11	村建字第445122202300017号	饶平莺歌电器 科技有限公司	茶道文化产业园项目	规划许可变更为：规划建设1栋九层厂房及附属裙房，1栋六层生活用房，1栋六层厂房，地下消防水池及设备房及相关配套设施。规划总建筑面积33602.51m ² ，其中计容建筑面积33164.38m ² ，不计容建筑面积438.13m ² （地下消防水池及设备房）。	2024年3月29日
11	村建字第445122202300014号	潮州智景投资有限公司	暨南大学附属潮州实验学校暨暨南大学附属潮州幼儿园校舍建设项目（二期）	规划许可变更为：规划建设2号食堂、4号宿舍楼、4号教师公寓、二期负一层地下室及相关配套设施，规划总建筑面积45128.73m ² ，其中计容建筑面积32857.49m ² ，不计容建筑面积12271.24m ² （二期负一层地下室）。	2024年4月30日
11	建字第4451222024GG0016491号	广东永煌科技有限公司	休闲钓具产业园项目	规划许可变更为：规划建设2栋单层厂房（1#、3#），1栋三层厂房（2#），1栋二层仓库（4#），1栋四层厂房（5#）及负一层地下消防水池、泵房，大门及相关配套设施，5#厂房首层局部设置研发办公室。规划总建筑面积23055.38m ² ，其中计容建筑面积22767.5m ² ，不计容建筑面积287.88m ² （5#厂房负一层地下消防水池、泵房）。	2024年6月18日
11	建字第4451222024GG0047445号	潮州漓源农牧科技有限公司	潮州漓源生物饲料项目	规划许可变更为：规划建设1栋单层原料车间，1栋地上五层/地下一层的生产车间，1栋单层成品车间，1栋单层机修车间及锅炉房，1栋五层综合楼，圆筒仓区，1栋单层发电机房、水泵房，1栋单层门房，2栋单层洗消棚，1栋单层烘干房，1栋地上一层/地下一层的翻板机间及相关配套设施。规划总建筑面积33412.86m ² ，其中计容建筑面积33371.78m ² ，不计容建筑面积41.08m ² （翻板机间负一层41.08m ² ）。	2024年10月23日