

饶平县自然资源局受理《建设工程规划许可证》《乡村建设规划许可证》批后公告

日期：2024年10月25日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可内容	批准日期
1	建字第4451222024GG0017489号	饶平粤材木业有限公司	盛发山庄综合小区商业综合体酒店扩建工程项目	建设位置：饶平县黄冈镇台商投资区中岭大道东侧；建设规模：商业综合体酒店二层15-E至15-F交15-5至15-8轴处改为混凝土浇筑楼板面，功能为商业用房；三层15-D至15-F交15-4至15-9轴处功能为商业用房；四层15-D至15-F交15-4至15-9轴处改为混凝土浇筑楼板面，改为下沉式开敞空间；五层平台15-D至15-F交15-4至15-9轴处扩大钢结构阳光雨棚范围；六、七、八层西外立面增加窗户；五、六、七、八层东外立面增加窗户。建筑面积684.36m ² ，其中计容建筑面积684.36m ² 。	2024年4月9日
2	建字第4451222024GG0031414号	饶平县石壁山风景区管理处	县城石壁山风景区基础设施改造项目（二期）纪念碑广场改造项目	建设位置：饶平县黄冈镇石壁山风景区内；建设规模：规划设置一处占地面积31m ² 的成品垃圾收集站，广场铺装（面积1809m ² ），绿化工程（面积172m ² ），道路改造及相关配套设施。	2024年5月21日
3	建字第4451222024GG0039458号	饶平县振农农业投资有限公司	饶平县茶蔬特色农业基础设施建设（粤闽茶叶交易会中心）	建设位置：饶平县迎宾大道东侧；建设规模：规划建设1栋地上二层/地下一层茶叶展销中心，1栋二层茶叶商铺，1栋五层综合楼，1栋单层门卫及相关配套设施。规划总建筑面积48279.41m ² ，其中计容建筑面积38382.98m ² ，不计容建筑面积9896.43m ² （茶叶展销中心负一层）。	2024年7月16日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可内容	批准日期
4	建字第4451222024GG0049451号	潮州深能燃气有限公司	华兴路（搬运路）中压燃气管道工程	建设位置：起点丁未路与华兴路交界处，终点华兴路与沿河南路交界处，东西走向，位于道路北侧；建设规模：全长约175米，管径DN110，设计压力0.4MPa（A级燃气管道）。管顶埋深不小于1.2米，距离既有建筑首层最小1.8米。	2024年7月25日
5	建字第4451222024GG0053410号	饶平县体育发展中心（饶平县业余体校）	饶平县全民健身中心及地下停车场建设项目	建设位置：饶平县联饶镇沈海高速饶平收费站以东迎宾大道东侧。建设规模：规划建设1栋三层体育馆，1栋三层跳水游泳馆，1栋八层运动员公寓（包含新城社区服务中心），单层看台，单层垃圾房，地下室，室外运动场地，400米跑道，11人足球场1个，7人制足球场2个，标准篮球场5个，羽毛球场8个，乒乓球台12台，广场，室外停车场，道路，绿道，全民活动场地，儿童健身乐园等以及相关绿化等配套设施。规划总建筑面积46631.71m ² ，其中计容建筑面积37331.5m ² ，不计容建筑面积9300.21m ² （地下室）。	2024年8月6日
6	建字第4451222024GG0055416号	饶平县妇幼保健院	饶平县妇女儿童保健技能培训中心	建设位置：饶平县城西南部，饶平大道延长线西侧（原黄冈镇蛤蟆石山汕头食出支公司饶平凤洲合办猪场）。建设规模：门诊保健综合楼屋面扩建增设培训中心，建筑面积332.19m ² 。	2024年8月23日
7	建字第4451222024GG0054416号	饶平县济濡机动车培训中心	饶平县济濡机动车培训中心	建设位置：饶平县黄冈镇洪西寮村下斗门。建设规模：规划建设1栋六层培训楼，一层地下室，汽车培训场及相关配套设施。规划总建筑面积3267.29m ² ，其中计容建筑面积2284.74m ² ，不计容建筑面积982.55m ² （地下室）。	2024年8月30日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可内容	批准日期
8	建字第4451222024GG0063488号	潮州市润基房地产开发有限公司	泰基滨江学府(房地产)建设项目	建设位置:饶平县黄冈镇沿河南路。建设规模:规划建设1栋十七层高层住宅(4#栋),3栋三十二层高层住宅(1#至3#栋)及附属单层裙楼,大门,一层地下车库及相关配套设施。规划总建筑面积72626.79m ² ,其中计容建筑面积60109.82m ² ,不计容建筑面积12516.97m ² (地下车库11531.08m ² +1#栋首层架空272.99m ² +2#栋首层架空及屋面270.83m ² +3#栋首层架空及屋面288.72m ² +4#栋首层架空及屋面153.35m ²)	2024年9月5日
9	建字第451222024GG0065443号	潮州新时代建设投资集团有限公司	潮州港经济开发区小红山产业园标准厂房及配套基础设施建设项目(一期)	建设位置:潮州港经济开发区小红山产业园A08-01地块范围内。建设规模:一期规划建设通用厂房一(六层),通用厂房二(五层),通用厂房三(五层),生产性配套楼(地上十二层/地下一层),门卫(单层)及相关配套设施。一期规划总建筑面积64739.49m ² ,其中计容建筑面积64201.07m ² ,不计容建筑面积538.42m ² (生产性配套楼地下消防水池及泵房);一期规划绿地面积3532.81m ² ,一期规划地面机动车位60个。	2024年9月14日
10	建字第4451222024GG0023416号	饶平县建饶镇人民政府	建饶镇茶叶加工厂	建设位置:饶平县建饶大埔厂。建设规模:规划建设1栋单层厂房及相关配套设施,规划总建筑面积963.56m ² ,其中计容建筑面积963.56m ² (含65m ² 成品消防水池及泵房)。	2024年4月28日
11	建字第4451222024GG0024427号	饶平县建饶镇人民政府	建饶镇茶产业孵化实训基地项目	建设位置:饶平县建饶大埔厂。建设规模:规划建设1栋三层厂房及相关配套设施,规划总建筑面积955.34m ² ,其中计容建筑面积955.34m ² 。	2024年4月28日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可内容	批准日期
12	建字第4451222024GG0025412号	潮州智景投资有限公司	暨南大学附属潮州实验学校暨暨南大学附属潮州幼儿园校舍建设项目三期	建设位置：潮州市饶平县联饶镇光赤片区。建设规模：规划建设运动场地：包括篮球场、羽毛球场、400米跑道标准运动场、运动场看台及相关配套设施。规划总建筑面积1457.08m ² ，其中计容建筑面积1457.08m ² 。	2024年4月30日
13	建字第4451222024GG0027470号	潮州市嘉华科技有限公司	潮州市嘉华科技有限公司纺织品及布料复合生产项目（第二期）	建设位置：饶平县樟溪低碳工业区横一路南之六。建设规模：规划建设生产车间B及相关配套设施。规划总建筑面积7800m ² ，其中计容建筑面积7800m ² 。	2024年5月7日
14	建字第4451222024GG0026492号	饶平县统一纸品有限公司	统一纸品包装产业园项目	建设位置：饶平县樟溪低碳工业区B01-8地块。建设规模：规划建设1栋地上三层/地下一层厂房，1栋六层宿舍楼，1栋单层门卫及相关配套。规划总建筑面积62710.78m ² ，其中计容建筑面积61820.76m ² ，不计容建筑面积890.02m ² （厂房负一层设备用房）。	2024年5月7日
15	建字第4451222024GG0028460号	饶平县上饶镇人民政府	上饶镇镇区停车场综合项目	建设位置：饶平县上饶镇镇区上饶大道西侧（原上饶影剧院）。建设规模：规划建设3栋单层集市商铺，1栋单层服务中心，一层地下室及相关配套设施。规划总建筑面积1841.15m ² ，其中计容建筑面积333.84m ² ，不计容建筑面积1507.31m ² 。	2024年5月13日
16	建字第4451222024GG0003490号	饶平县饶洋镇中心小学	饶平县饶洋镇第一中心幼儿园改扩建工程项目	建设位置：饶平县饶洋镇第一中心幼儿园内。建设规模：规划建设1栋四层综合教学楼，1栋单层配套用房，1栋单层门房及相关配套设施。规划总建筑面积4160.63m ² ，其中计容建筑面积4160.63m ² 。	2024年5月13日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可内容	批准日期
17	建字第4451222024GG0030498号	广东电网有限责任公司潮州供电局	潮州110千伏联饶输变电工程项目	建设位置：饶平县联饶镇工业园区（省道S222西侧）。建设规模：规划建设1栋三层配电装置楼，1东单层泵房及相关配套设施。规划总建筑面积2744.79m ² ，其中计容建筑面积2744.79m ² 。	2024年5月21日
18	建字第4451222024GG0029425号	广东电网有限责任公司潮州供电局	潮州110千伏钱东输变电工程项目	建设位置：饶平县钱东镇灰寨村国道S228东南侧。建设规模：规划建设1栋地上三层/地下一层配电装置楼及相关配套设施。规划总建筑面积2903.03m ² ，其中计容建筑面积2595.31m ² ，不计容建筑面积307.72m ² 。	2024年5月21日
19	建字第4451222024GG0032481号	广东正茂苏区教育投资有限公司	饶平县瑞峰幼儿园校舍建设项目	建设位置：饶平县新丰镇宫埔山片区。建设规模：规划建设1栋地上4层/地下一层的教学楼及室外活动场地。规划总建筑面积8091.2m ² ，其中计容建筑面积7889.7m ² ，不计容建筑面积201.5m ² 。	2024年7月2日
20	建字第4451222024GG0047445号	潮州漓源农牧科技有限公司	潮州漓源生物饲料项目	建设位置：饶平县樟溪低碳工业区B02-4地块。建设规模：规划建设1栋单层原料车间，1栋地上五层/地下一层的生产车间，1栋单层成品车间，1栋单层机修车间及锅炉房，1栋五层综合楼，圆筒仓区，1栋单层发电机房、水泵房，1栋单层门房，2栋单层洗消棚，1栋单层烘干房，1栋翻板机间及相关配套设施。规划总建筑面积33924.88m ² ，其中计容建筑面积33924.88m ² 。	2024年7月10日
21	建字第4451222024GG0058498号	潮州深能燃气有限公司	潮州市管道燃气高中压调压站及配套设施工程（联饶高中压调压站）	建设位置：饶平县联饶镇葛口村。建设规模：规划建设1栋单层辅助用房，1栋单层遮雨棚及相关配套设施。规划总建筑面积115.22m ² ，其中计容建筑面积115.22m ² 。	2024年8月19日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可内容	批准日期
22	建字第4451222024GG0062439号	饶平县钱东镇紫云小学	饶平县钱东镇紫云小学新建教学楼工程	建设位置：饶平县钱东镇紫云村紫云小学校园内。建设规模：规划建设2幢四层教学楼及相关配套设施。规划总建筑面积3425.04m ² ，其中计容建筑面积3425.04m ² 。	2024年8月23日
23	建字第4451222024GG0056468号	饶平县文化广电旅游体育局、饶平县三饶镇人民政府	饶平县三饶潮客融合旅游带基础设施建设项目（在城周边配套道路及文化街区提升工程）	建设位置：饶平县三饶镇在城村。建设规模：沿街既有建筑外立面提升改造及改造雨棚等相关配套设施；其中：1、城基南路涉及的路段长度为1294米；2、文丰路涉及的路段长度为238米；3、中华路涉及的路段长度为1656米；4、福巴线涉及的路段长度为1238米；5、S222线涉及的路段长度为583米；坑海线涉及的路段长度为1533.5米。	2024年8月28日
24	建字第4451222024GG0057442号	饶平县文化广电旅游体育局、饶平县三饶镇人民政府	饶平县三饶潮客融合旅游带基础设施建设项目（三饶文旅休闲带旅游经典区建设工程）	建设位置：饶平县三饶镇区南部。建设规模：规划建设1栋游客服务中心（建筑面积88.83m ² ）、场地及道路改造（长度约1447米）、村庄池塘周边环境提升、绿化工程、电气工程、农房外立面提升及其它相关配套设施。	2024年8月28日
25	建字第4451222024GG0064464号	饶平县浮滨镇人民政府	饶平县浮滨镇党群服务中心建设项目	建设位置：饶平县浮滨镇人民政府大院内。建设规模：规划建设1栋二层党群服务中心及相关配套设施。规划总建筑面积634.98m ² ，其中计容建筑面积634.98m ² 。	2024年9月25日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可内容	批准日期
26	建字第4451222024GG0066464号	广东大唐国际潮州发电有限责任公司	大唐潮州电厂5-6号机组项目	建设位置：饶平县柘林镇。建设规模：规划建设1栋主厂房（五层），2栋联合车间（二层），2栋引风机室（单层），1栋灰库（四层），1栋水处理中心（单层），1栋含油废水处理站（单层），1栋含煤废水处理站（单层），1栋推煤机库（二层），2栋转运站（三层），2栋转运站（五层），2栋转运站（地上二层/地下一层），1栋集控楼（五层），1栋材料库（单层），1栋油脂库及危废暂存库（单层），1栋周值班宿舍楼（四层），栈桥及其它相关配套设施。规划总建筑面积135474.54m ² ，其中计容建筑面积135474.54m ² 。	2024年9月26日
26	乡字第4451222024XG0005419号	饶平县海山镇坂上经济联合社	饶平县海山镇坂上村商贸集市项目	建设位置：饶平县海山镇坂上村委前面。建设规模：规划建设2栋四层商铺及相关配套设施。规划总建筑面积5925.87m ² ，其中计容建筑面积5827.22m ² ，不计容建筑面积98.65m ² （商铺A负一层）。	2024年8月5日