

饶平统计报告

(第 10 期)

饶平县统计局

2021 年 11 月 2 日

2021 年前三季度饶平县固定资产投资简析

内容摘要：本文分析 2021 年前三季度饶平县固定资产投资情况，并提出有关对策建议。

关键词：2021 年前三季度 固定资产投资

前三季度，我县固定资产投资增速持续增长。截至9月份，全县实现固定资产投资总额76.35亿元，同比增长6.1%，两年平均增长5.1%，拉动GDP增长2.23个百分点，贡献率17.3%。

一、前三季度投资基本情况

前三季度，我县固定资产投资增长较快。第一、二产业投资实现增长，第三产业在5000万以上项目投资以及房地产投资比增双双下降影响下呈负向增长。房地产销售面积10.38万平方米，增速翻倍，达到117.0%。2-9月份，全县新增入库项目242个，计划总投资84.68亿元。

（一）分产业看，第一产业投资总额累计4.94亿元，同比增长2264.4%，占全县全社会固定资产投资总额的比重为6.5%；第二产业投资总额21.33亿元，同比增长28.7%，占全县固定资产投资总额的比重为27.9%，增幅略高于固投整体增速，有效拉动全社会固定资产投资总额增长6.60个百分点，是全县全社会固定资产投资总额增长的主要拉动力，贡献率达为108.0%；第三产业投资50.08亿元，同比下降9.3%，占全县全社会固定资产投资总额的比重为65.6%，三产权重虽大，但受去年同期高基数影响，呈现略降态势。

表 前三季度固定资产投资分产业情况表

指标名称	本年累计 (亿元)	同比增长 (%)	所占比重 (%)
全社会固定资产投资总额	76.35	6.1	—
第一产业	4.94	2264.4	6.5
第二产业	21.33	28.7	27.9
第三产业	50.08	-9.3	65.6

(二)分投资类型结构看,项目投资完成投资额 66.90 亿元,增长 14.0%,房地产开发投资额 9.45 亿元,下降 28.9%。两者比重分别为 87.6%和 12.4%,比重的差距较去年同期在拉大,侧面反映我县房地产开发仍存在一定空间。

(三)分领域看,基础设施投资完成投资额 34.41 亿元,下降 13.1%,其中 5000 万元以下项目的强势支撑,有效抑制了基础设施投资的下降率;民间投资完成投资额 43.45 亿元,同比增长 17.1%。

二、固定资产投资运行特点

(一)基础设施投资起伏大,前三季度基础设施投资同比下降 13.1%,基础设施占全部投资比重为 45.1%,比去年同期下降 9.9 个百分点,其参与度有待提升。

(二)前三季度,我县房地产市场运行平稳,投资额 9.45

亿元，同比下降 28.91%，环比降幅收窄。房地产销售面积连月实现高位增长，这说明在疫情防控常态化趋势下，市场刚需拉动居民购买力不断提高。

三、对固定资产投资建议

（一）加大基础设施投入份额。基础设施投资公益性质明显，且基础设施项目投入同步推动了实体经济的发展。我县应持续加大基础设施投资，以进一步改善居民生活环境，正向刺激经济，实现良性发展。

（二）加大重点项目建设力度。我县应充分发挥饶平地理优势，谋划一大批重点建设项目，发挥重点项目对固定资产的支撑作用。同时落实好对重大建设项目的优惠政策，做好重点项目建设的服务保障，使重点项目尽快开工投产，发挥社会效益。

（三）加快在建项目进度。项目单位应项目开工和项目进度两手抓。相关部分联动配合，加快项目前期工作，使项目能够及时开工建设；协调加大资金、人力、设备、材料投入，及时掌握项目进度情况，协调解决建设中存在的问题，推动在库项目加快建设进度。

（四）加强基层固投队伍培训。随着固投工作全流程质量控制管理办法出台，省、市进一步规范投资统计工作流程，投资项目必须“先入库后报数”。这要求基层固投统计人员须具备更高的业务素质，因此要加强对基层固投统计员业务培训，提高业务能力和水平。

供 稿：工交投资股
撰 稿：倪 航
责任编辑：杨雪琼

分送：县委书记，人大常委会主任，县政府县长，县政协主席，县委副书记，县委常委，人大常委会副主任，县政府副县长，县政协副主席，法院院长，检察院检察长，管委会，县委办、县政府办、县直有关部门，各镇党委书记、镇长，分管统计工作领导

饶平县统计局

2021年11月2日印发
