

附表1

# 饶平县钱东镇径南石场有限公司（未有偿处置资源储量）采矿权出让收益评估值估算表

评估委托人：饶平县自然资源局

评估基准日：2020年11月30日

单位：万元

| 评估计算年限内333以上类型全部资源储量评估值P1（保有资源储量整体评估价值） | 评估计算年限内评估利用资源储量Q1（万m <sup>3</sup> ） | 全部评估利用资源储量，含预测的资源量（334）？Q（万m <sup>3</sup> ） | 地质风险调整系数k | 保有资源储量采矿权出让收益 | 单位可采储量价值（元/m <sup>3</sup> ） | 历年开采消耗矿石量（万m <sup>3</sup> ） | 已有偿处置可采储量（万m <sup>3</sup> ） | 未有偿处置已消耗可采储量 | 采矿回采率  | 未有偿处置已消耗资源储量采矿权出让收益 | 未有偿处置资源储量采矿权出让收益合计 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|---------------------|--------------------|
| 1                                       | 2                                   | 3                                           | 4         | 5=1+2×3×4     | 6                           | 7                           | 8                           | 9=7×10-8     | 10     | 11=6×9              | 12=5+11            |
| 195.12                                  | 114.50                              | 114.50                                      | 1.00      | 195.12        | 2.93                        | 335.80                      | 130.00                      | 199.08       | 98.00% | 583.32              | 778.44             |

评估机构：山东大地矿产资源评估有限公司

审核人：沈秉龙

制表人：洪云峰

附表2

# 饶平县钱东镇径南石场有限公司（保有资源储量）采矿权评估价值估算表

评估委托人：饶平县自然资源局

评估基准日：2020年11月30日

单位：万元

| 序号 | 项目名称       | 合计      | 2020年12月 | 2021年  | 2022年  | 2023年  | 2024年  | 2025年  | 2026年  | 2027年1~8月 |
|----|------------|---------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 1  | 销售收入       | 6020.35 | 75.22    | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 529.53    |
| 2  | 折现系数(i=8%) |         | 0.9936   | 0.9200 | 0.8519 | 0.7888 | 0.7304 | 0.6763 | 0.6262 | 0.5986    |
| 3  | 销售收入现值     | 4537.90 | 74.74    | 830.39 | 768.92 | 711.97 | 659.26 | 610.43 | 565.21 | 316.98    |
| 4  | 采矿权权益系数(%) |         | 4.30     | 4.30   | 4.30   | 4.30   | 4.30   | 4.30   | 4.30   | 4.30      |
| 5  | 采矿权评估价值    | 195.12  | 3.21     | 35.71  | 33.06  | 30.61  | 28.35  | 26.25  | 24.30  | 13.63     |

评估机构：山东大地矿产资源评估有限公司

审核人：沈秉龙

制表人：洪云峰

附表3

饶平县钱东镇径南石场有限公司（保有资源储量）采矿权评估销售收入估算表

评估委托人：饶平县自然资源局

评估基准日：2020年11月30日

单位：万元

| 序号 | 项目名称    |          | 单位               | 合计      | 2020年12月 | 2021年  | 2022年  | 2023年  | 2024年  | 2025年  | 2026年  | 2027年1~8月 |
|----|---------|----------|------------------|---------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| 1  | 原矿年产量   |          | 万m <sup>3</sup>  | 66.70   | 0.83     | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 5.87      |
|    | 建筑碎石    | 年产量      | 万m <sup>3</sup>  | 88.04   | 1.10     | 13.20  | 13.20  | 13.20  | 13.20  | 13.20  | 13.20  | 7.74      |
|    |         | 规格碎石体积系数 | t/m <sup>3</sup> |         | 1.32     | 1.32   | 1.32   | 1.32   | 1.32   | 1.32   | 1.32   | 1.32      |
|    | 石粉      | 年产量      | 万m <sup>3</sup>  | 29.75   | 0.37     | 4.46   | 4.46   | 4.46   | 4.46   | 4.46   | 4.46   | 2.62      |
| 2  | 不含税销售价格 | 建筑碎石     | 元/m <sup>3</sup> |         | 65.00    | 65.00  | 65.00  | 65.00  | 65.00  | 65.00  | 65.00  | 65.00     |
|    |         | 石粉       | 元/m <sup>3</sup> |         | 10.00    | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 10.00  | 10.00     |
| 3  | 销售收入    |          | 万元               | 6020.35 | 75.22    | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 902.60 | 529.53    |

评估机构：山东大地矿产资源评估有限公司

审核人：沈秉龙

制表人：洪云峰



附表4

饶平县钱东镇径南石场有限公司（保有资源储量）采矿权评估储量估算表

评估委托人：饶平县自然资源局

评估基准日：2020年11月30日

单位：万 $\text{m}^3$ 

| 范围         | 储量类别 | 保有资源储量 | 评估利用资源<br>储量 | 设计损失量          |                                  | 开采区剥离量 | 评估利用可采<br>储量 | 生产规模<br>(万 $\text{m}^3$ /年) | 矿山服务年限<br>(年) |
|------------|------|--------|--------------|----------------|----------------------------------|--------|--------------|-----------------------------|---------------|
|            |      |        |              | 道路滞留未利<br>用资源量 | 最终复绿台阶<br>滞留与进场底<br>道路等不可动<br>用量 |        |              |                             |               |
| 采矿权范<br>围内 | 122b | 114.50 | 114.50       | 2.30           | 43.30                            | 2.20   | 66.70        | 10.00                       | 6.67          |

评估机构：山东大地矿产资源评估有限公司

审核人：沈秉龙

制表人：洪云峰