

饶平县人民政府征收土地方案公告

饶府〔2018〕24号

根据市国土资源局《关于饶平县2017年度第一批次城镇建设用地的批复》（潮国土资用〔2018〕14号）精神，县人民政府决定征收黄冈镇龙眼城经济联合社部分集体土地作为建设用地。按照《征用土地公告办法》（国土资源部令第10号）规定，现将征收土地有关事项公告如下：

一、土地用途为城镇建设用地。

二、征收土地面积2.9961公顷（其中园地1.4962公顷，其他农用地0.0049公顷，未利用地1.4950公顷），具体位置以测绘部门实地测量界限界址范围为准。

三、征地补偿安置标准按照《饶平县征地补偿标准》（饶府〔2012〕36号）执行。

（一）土地补偿及安置补助标准：园地67.65万元/公顷；其他农用地67.65万元/公顷；未利用地21.00万元/公顷。

（二）青苗补偿标准：园地（果园）12万元/公顷。

四、征收集体土地，采用货币、留用地、社保资金方式实施安置。

五、落实留用地安置根据《广东省征收农村集体土地留用地管理办法（试行）》（粤府办〔2009〕41号）规定，按实际征收土地面积的13%安排留用地，作为用于发展生产的建设用地。

六、被征地农村集体经济组织、农村村民或者其他权利人应当在征用土地公告发布之日起十五日内持土地权属证书到龙眼城社区居委会办理征地补偿登记手续；逾期未办理征地补偿登记手续的，其补偿内容以县土地行政主管部门调查结果为准。

七、自本公告发布之日起，禁止任何单位和个人在拟征土地上抢建、抢种地上附着物和青苗。凡在本公告发布之日起抢建、抢种的地上附着物和青苗不予办理补偿登记。

