

南新村建设方案

CONSTRUCTION PLAN OF NANXIN VILLAGE

广东省潮州市饶平县生态宜居美丽乡村

ECOLOGICAL LIVABLE BEAUTIFUL COUNTRYSIDE DEMONSTRATION

VILLAGE OF GUANGDONG CHAOZHOU RAOPING



壹

设计背景

DESIGN BACKGROUND

贰

设计理念

DESIGN CONCEPT

叁

建设方案

CONSTRUCTION PLAN

肆

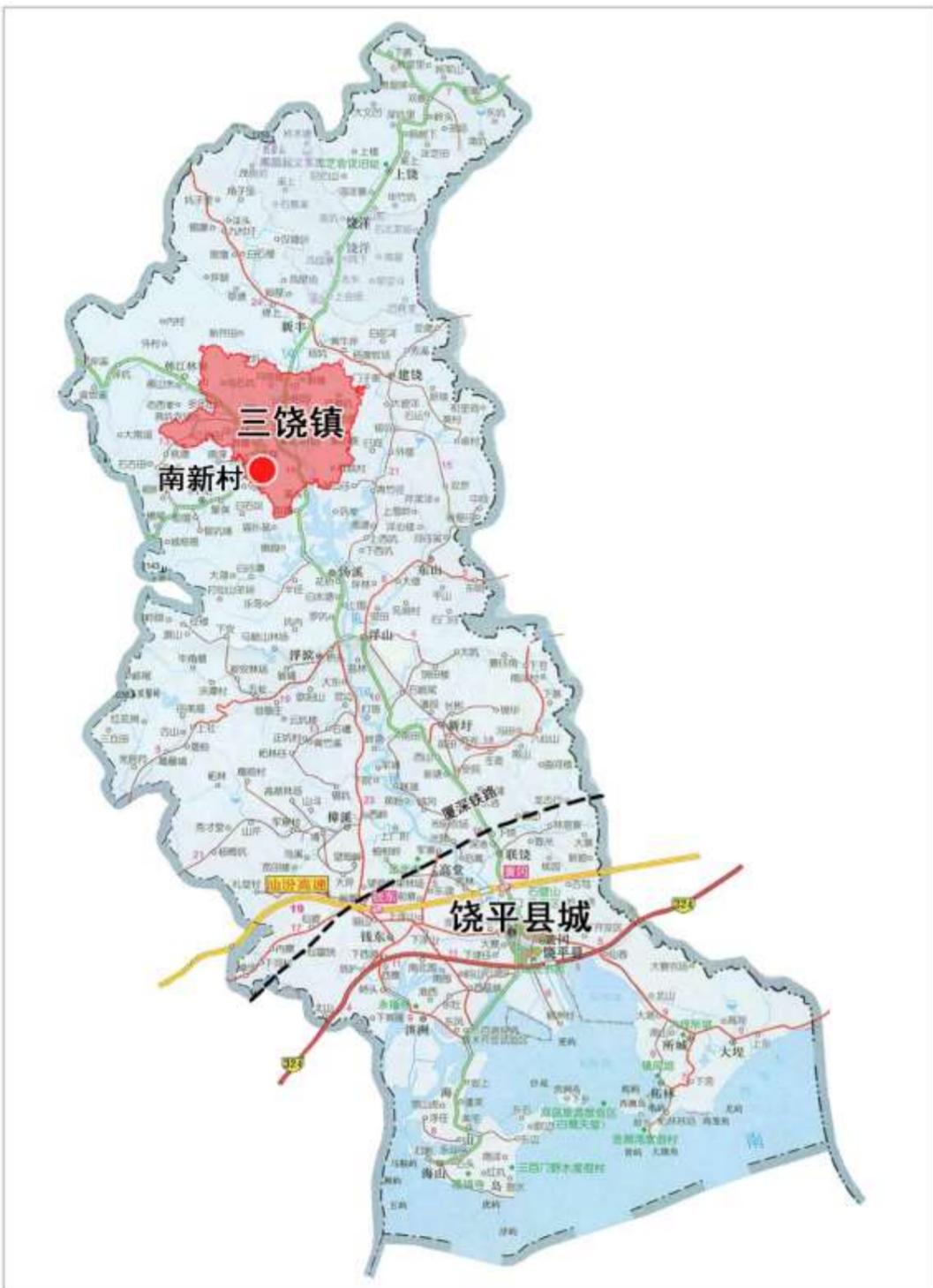
建设项目库

THE CONSTRUCTION PROJECT



设计背景

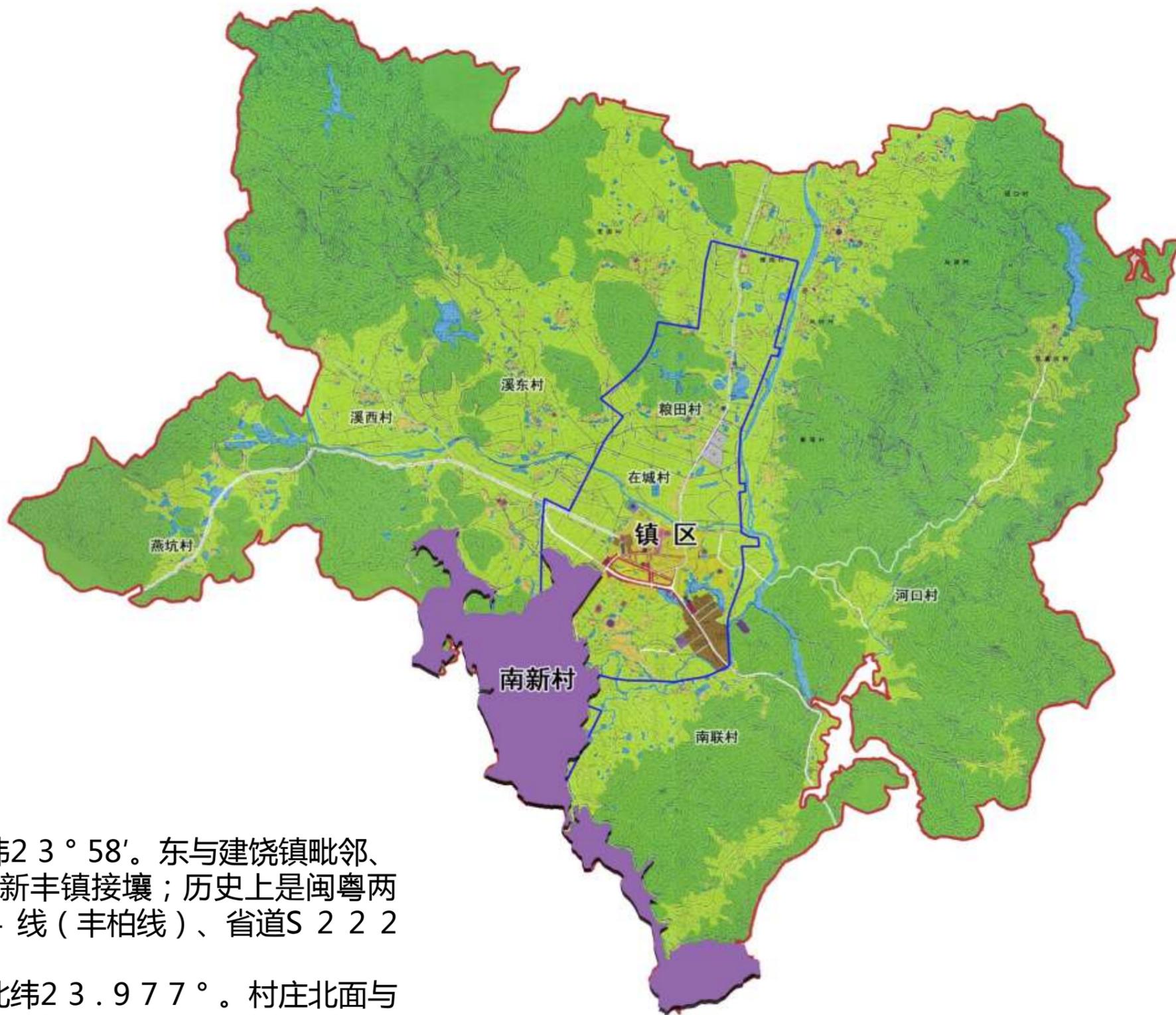
D e s i g n b a c k g r o u n d



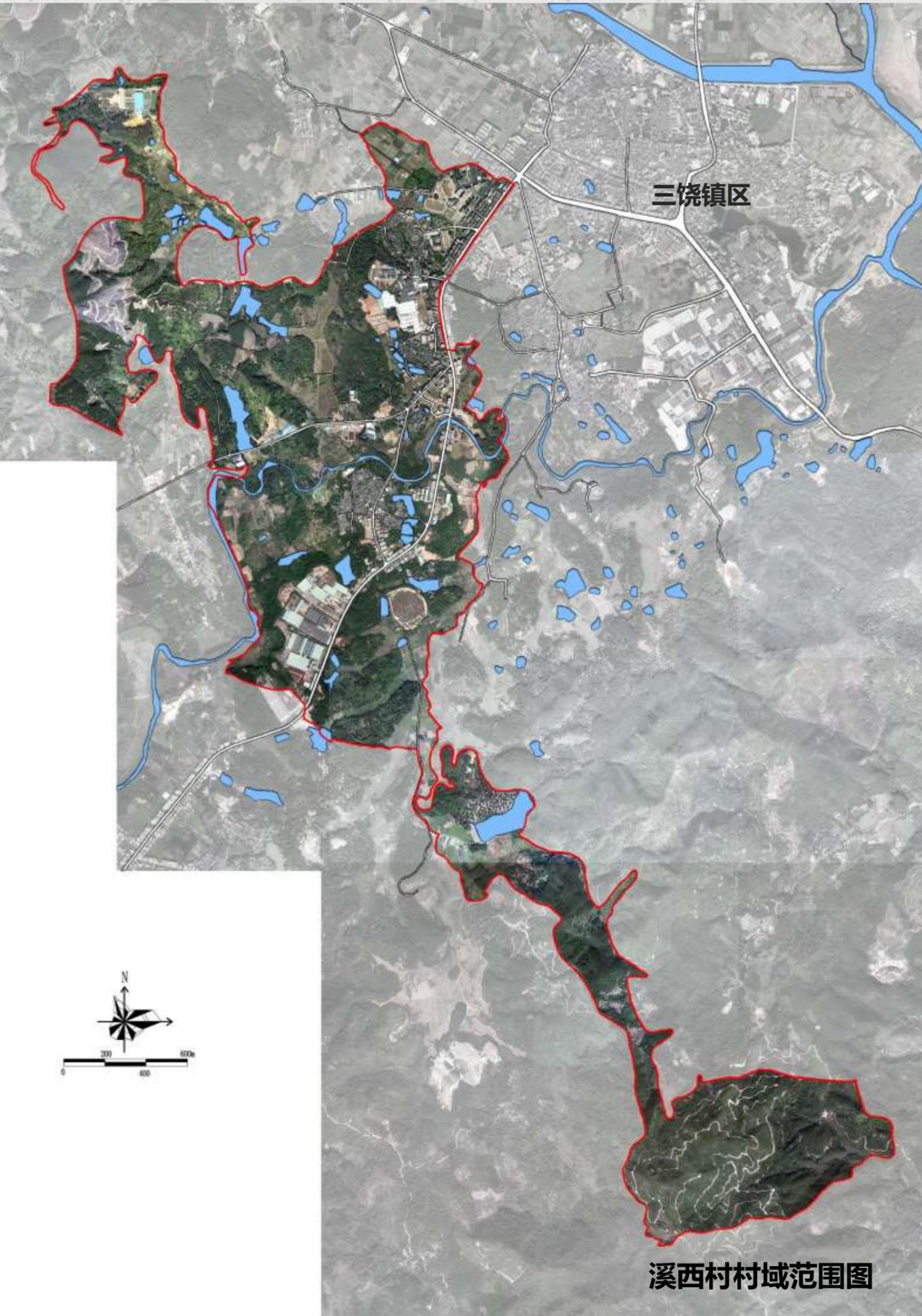
■ 三饶镇在饶平县的位置

三饶镇位于饶平县中北部，东经 $116^{\circ}49'$ ，北纬 $23^{\circ}58'$ 。东与建饶镇毗邻、西与韩江林场、新塘镇相连、南与汤溪镇交界、北与新丰镇接壤；历史上是闽粤两省商贸集散要地，梅潮两市的交通要冲，省道S 3 3 4 线（丰柏线）、省道S 2 2 2 线（坑海线）在镇区交汇。

南新村临近三饶镇镇区，东经 116.823° ，北纬 23.977° 。村庄北面与溪西村相连，西南面与新塘镇相连，东面毗邻南联村。村庄现状主要通过中部省道S 3 3 4 往北通往镇区、往西南通往新塘镇。



■ 南新村在三饶镇的位置



1.规划范围

本次村庄近期建设范围为南新村行政村管辖范围，村域总面积为502.83公顷。

2.地形

三饶镇四面环山，地形西北高，东南低，山川形胜。东有望海岭（海拔638米）、西有待诏山（海拔1143米）、南有天马山（海拔372米）、北有尊君山（海拔727米）。中部为马岗溪和东门溪河段冲击洪积平原。南新村地势南高北低，北面临近三饶镇镇区，南面为山林地。

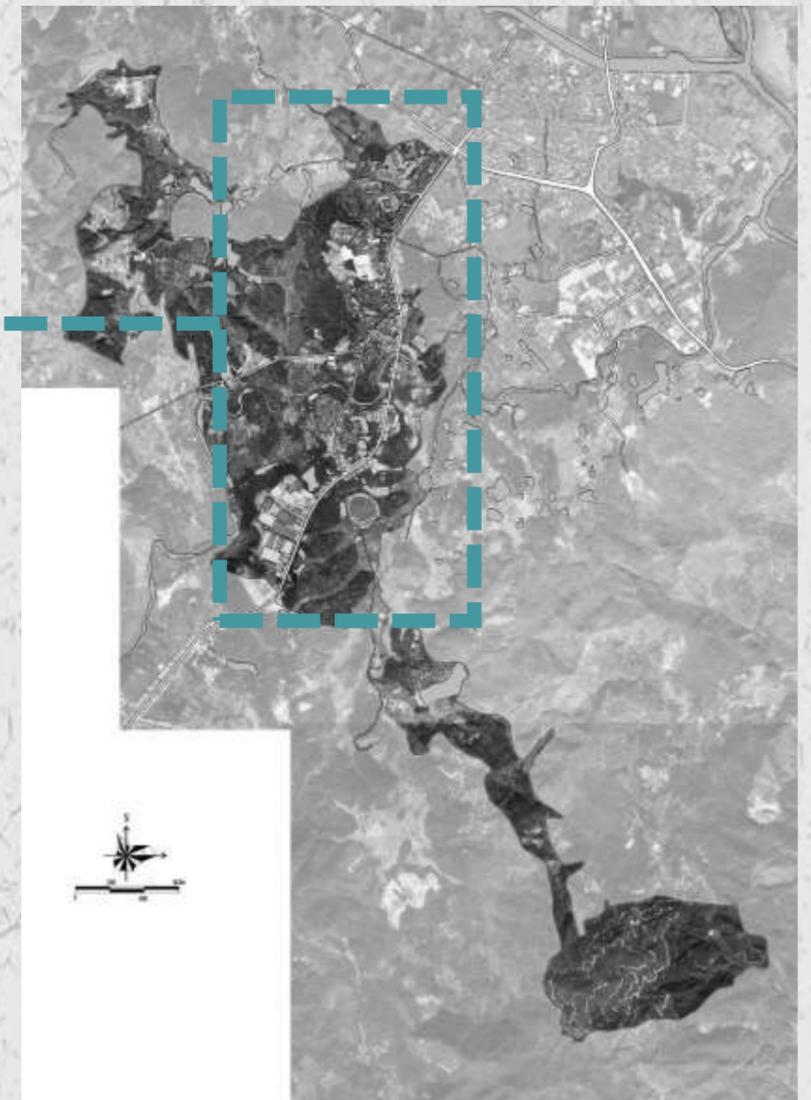
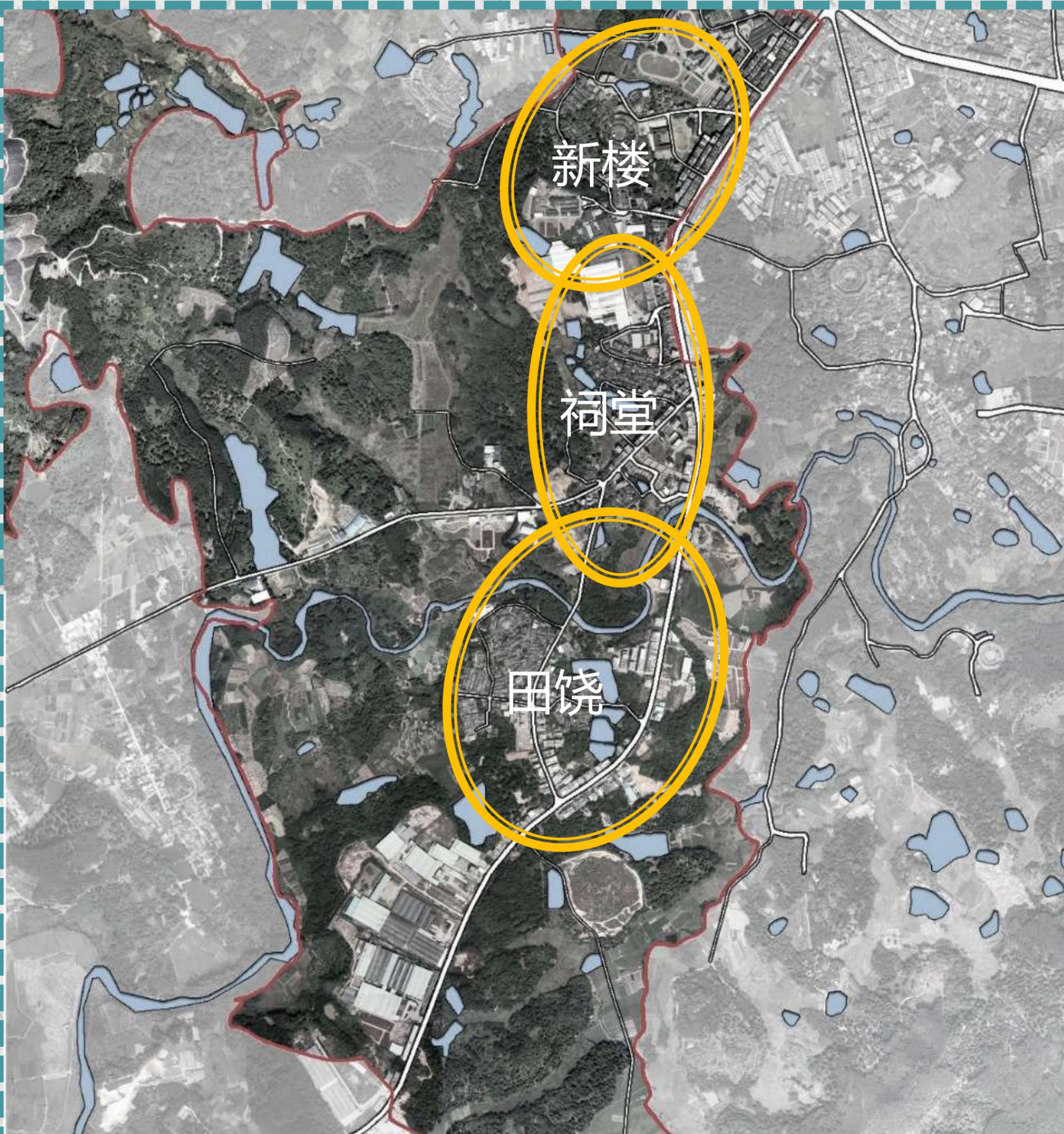
3.气候

南新村位于三饶镇镇区西北部，常年雨量充沛、气候温和。适宜农作物生长，四季菜蔬充盈、瓜果飘香、稻谷丰盈。村庄属于亚热带湿润季风气候，常年平均气温21.5℃，最热月7月平均33.2℃，最冷月1月平均气温9.2℃。多年平均降水量为1733.5毫米，最大年降水量2223.2毫米，5-9月为雨季，占全年降水量约80%，平均相对湿度81%。常年主导风向为南风，次为东南风、北风。每年6-9月为受台风影响，台风最大风力达8级。

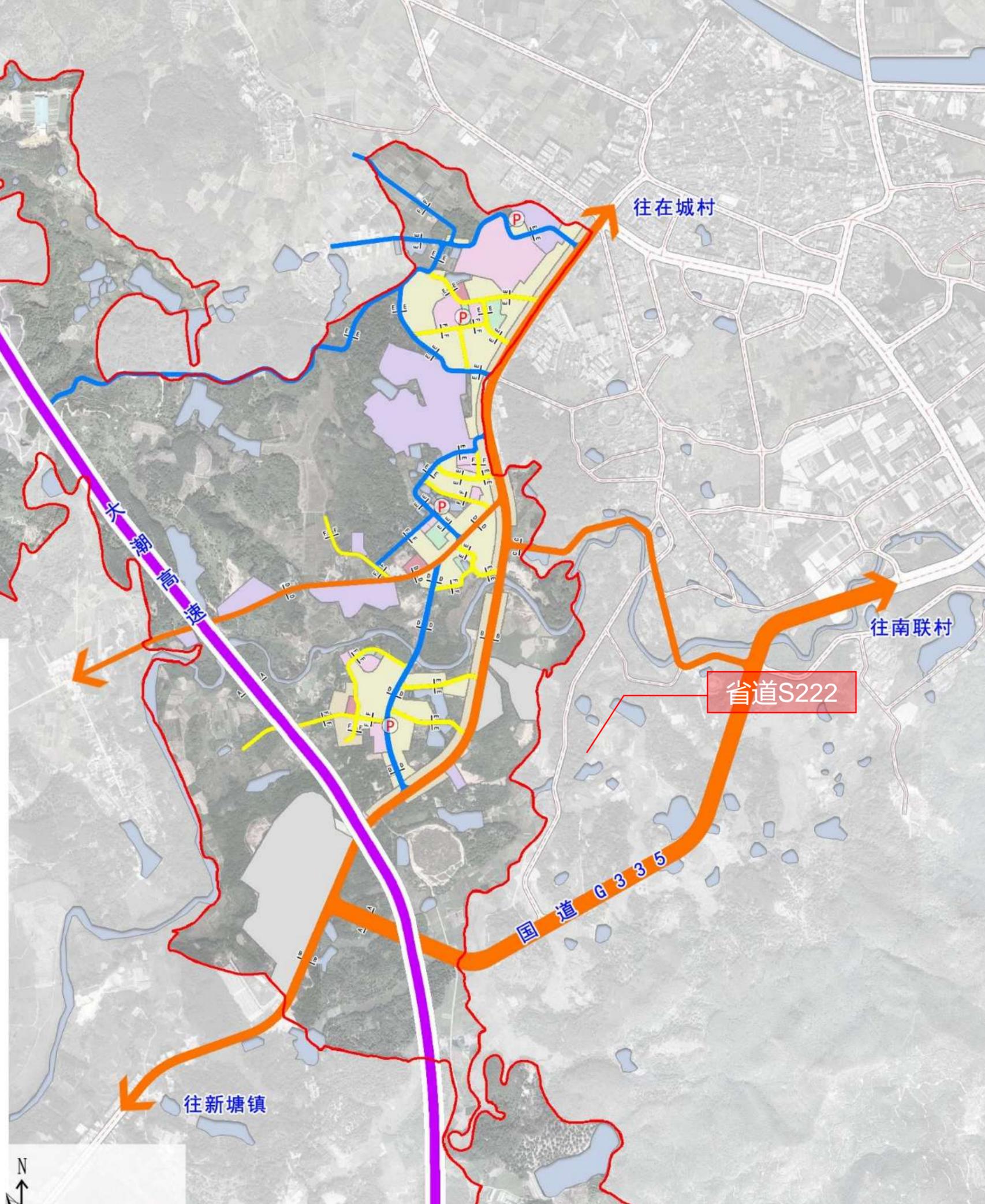
4.河流水系

南新村水资源丰富，新塘溪从村庄中部穿过。另外村域范围内还散布着大大小小的池塘、水库等，为村庄的生产、生活提供用水。

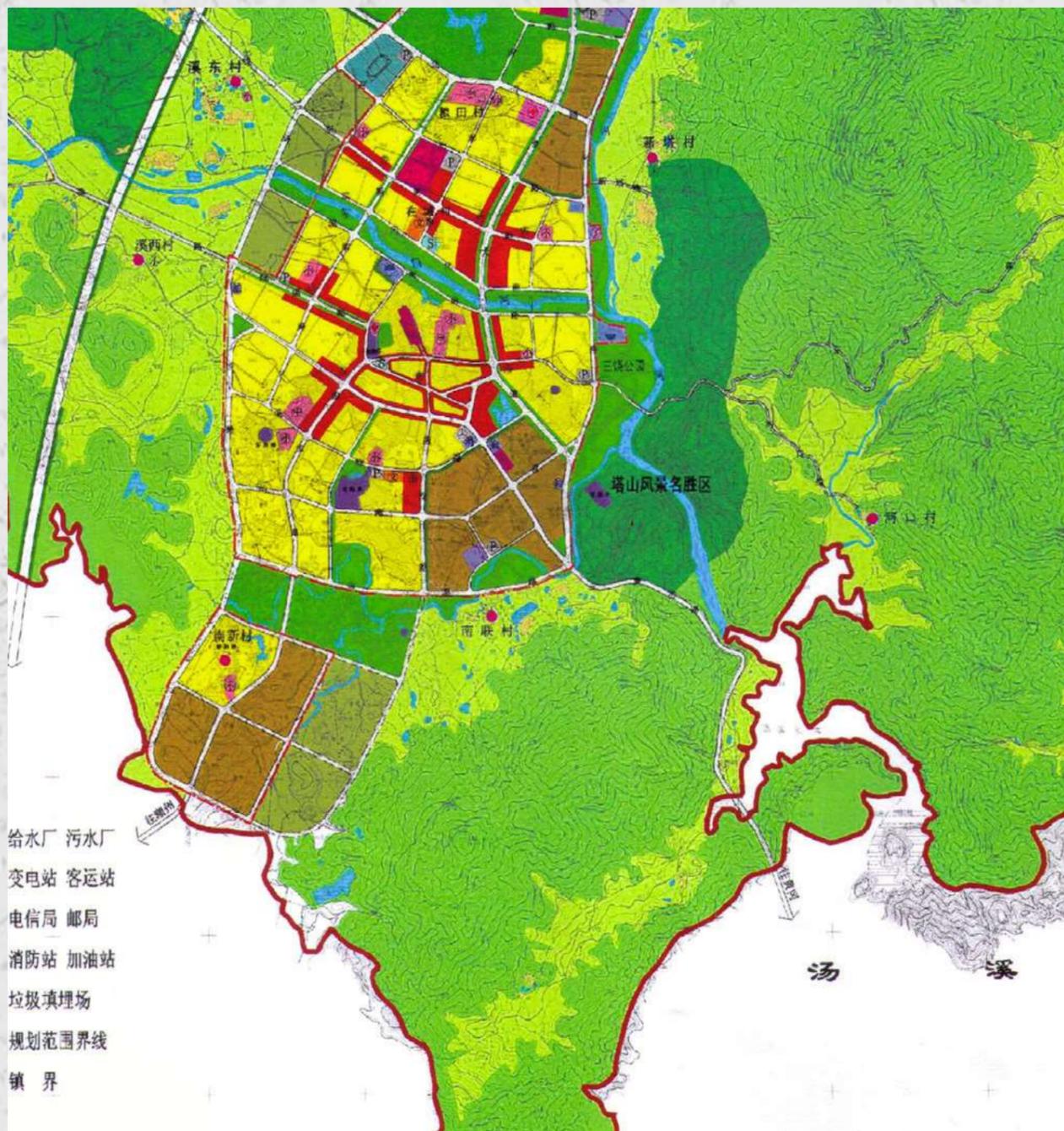
南新村现有3个自然村，包括田饶、祠堂、新楼。现有户籍人口3820人，总户数为802户。



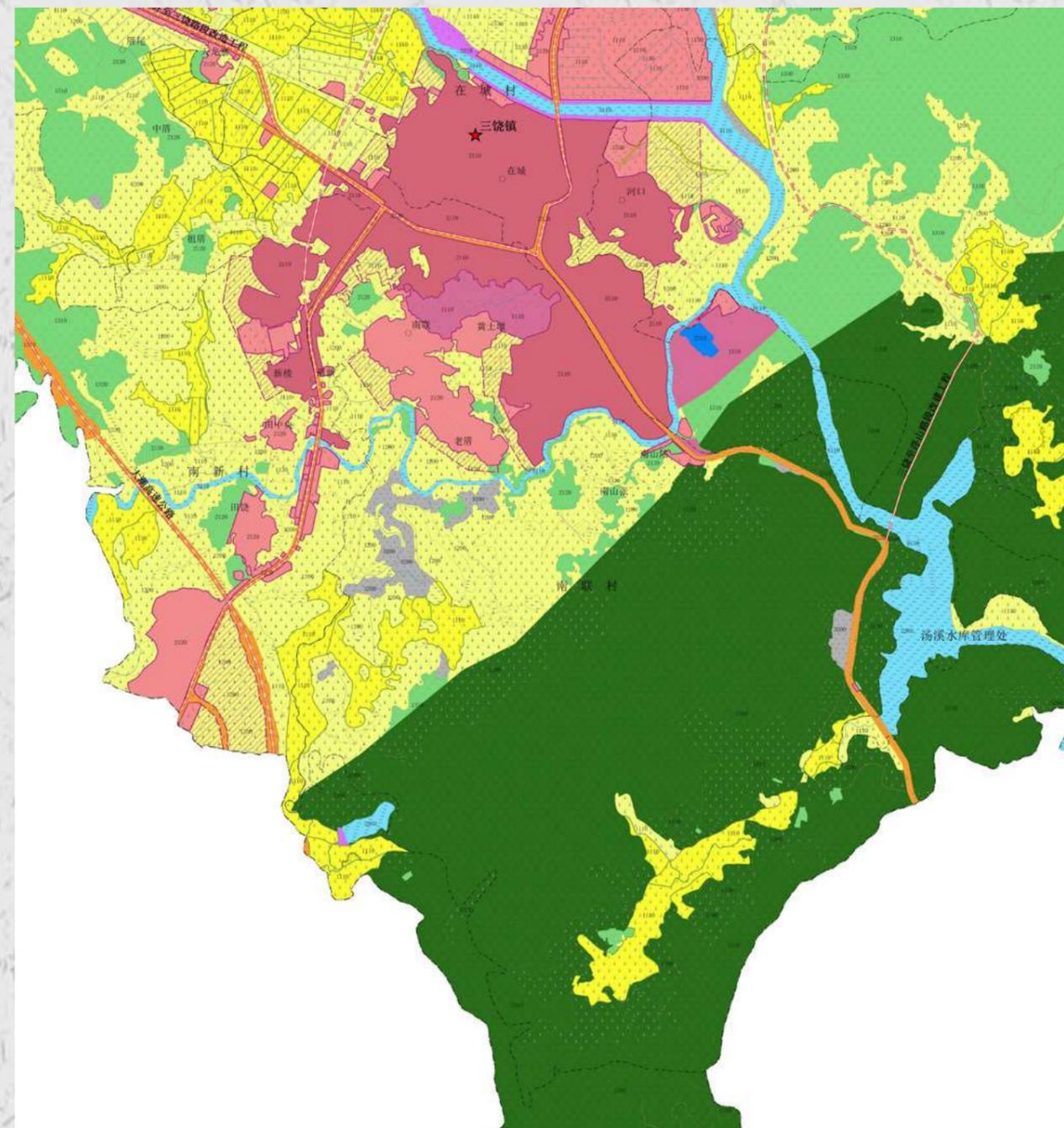
设计背景 项目交通及周边环境



溪西村现状主要通过省道S222连接镇区，省道S222现状道路宽度为6米，往西30公里至大铺县桃源镇，住东2公里至镇区，对外交通较为便捷。村庄内部其它道路硬化率较低，部分路面无法通车。道路交通缺乏整体规划，道路系统不完善，局部区域道路需要拓宽和打通。



三饶镇总体规划



三饶镇土地利用总体规划



现场经过前期的三清三拆后，存在违章搭建较少，但拆除后空地无处理，开始出现杂草丛生，村庄内垃圾桶较少，部分主巷道为依然是土路，无硬地化，部分巷道无雨污分流管道等



贰
设计理念

DESIGN CONCEPT

1、因地制宜、规划引领。

从实际出发编制示范村整治创建规划，纳入村规民约。注重保持自然生态环境、乡土气息、田园风光、优秀传统文化。

2、突出重点、分步推进。

集中力量，优先解决群众反映最普遍、最迫切的道路、饮水和污水处理等问题，依据村庄资源条件，区分轻重缓急、量力而行，分阶段分步骤创建提升。

3、分类指导、突出特色。

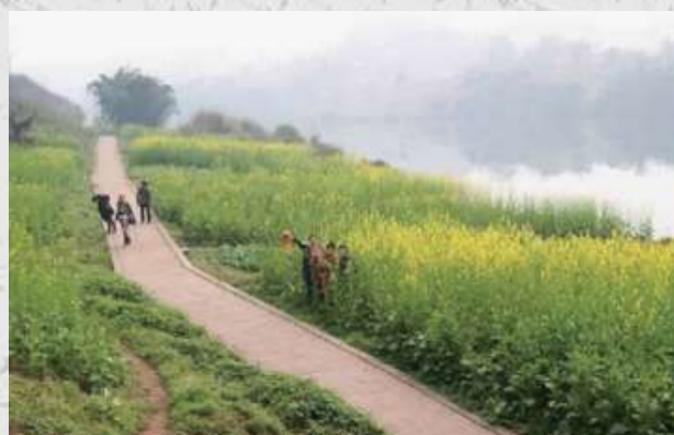
立足村庄实际，分类施策，打造宜居宜业宜游典型示范，以点带面。

4、整合资源、多方投入。

明确省市县镇政府、帮扶单位、社会和村民的责任，拓宽投融资渠道，鼓励农民、企业和其他社会力量筹资投劳。

5、长效管护、持续发展。

着眼长远，建立多元化管护投入机制，明确属地管护责任，构建长效维护管理制度，确保新农村建设可持续发展。

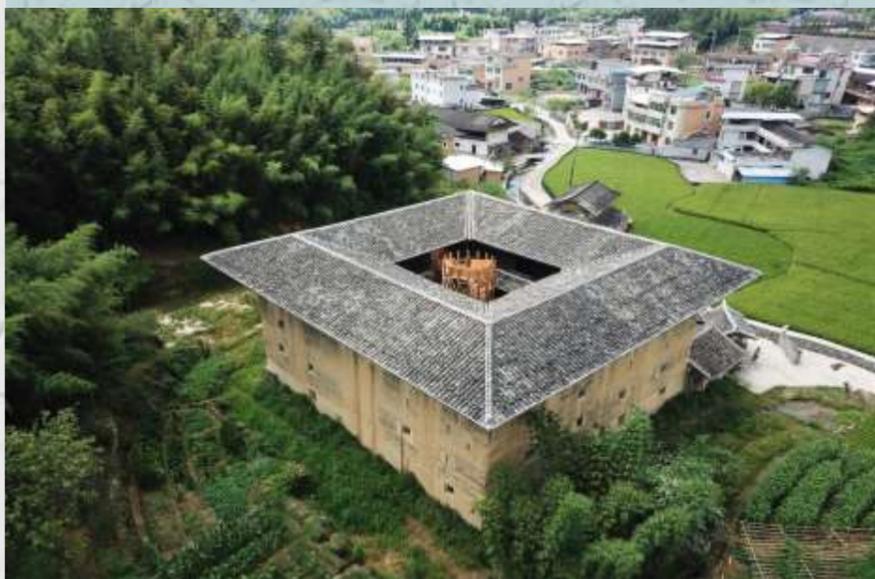




充分尊重现状条件和周边的自然环境，
在原有村庄的基础上创造自然和人文景观，
将建筑、道路、绿化等设计要素有机结合，
按照公共设施、基础设施的经济配置规模
以及村庄布局规划要求配套公共服务设施。

依托自身区位条件和资源发展优势，
在达到基础性目标的前提下，
通过挖掘村庄的生态资源、民居建筑等特色，
将本村建设成为“宜居、宜业”的生态型美丽村庄。

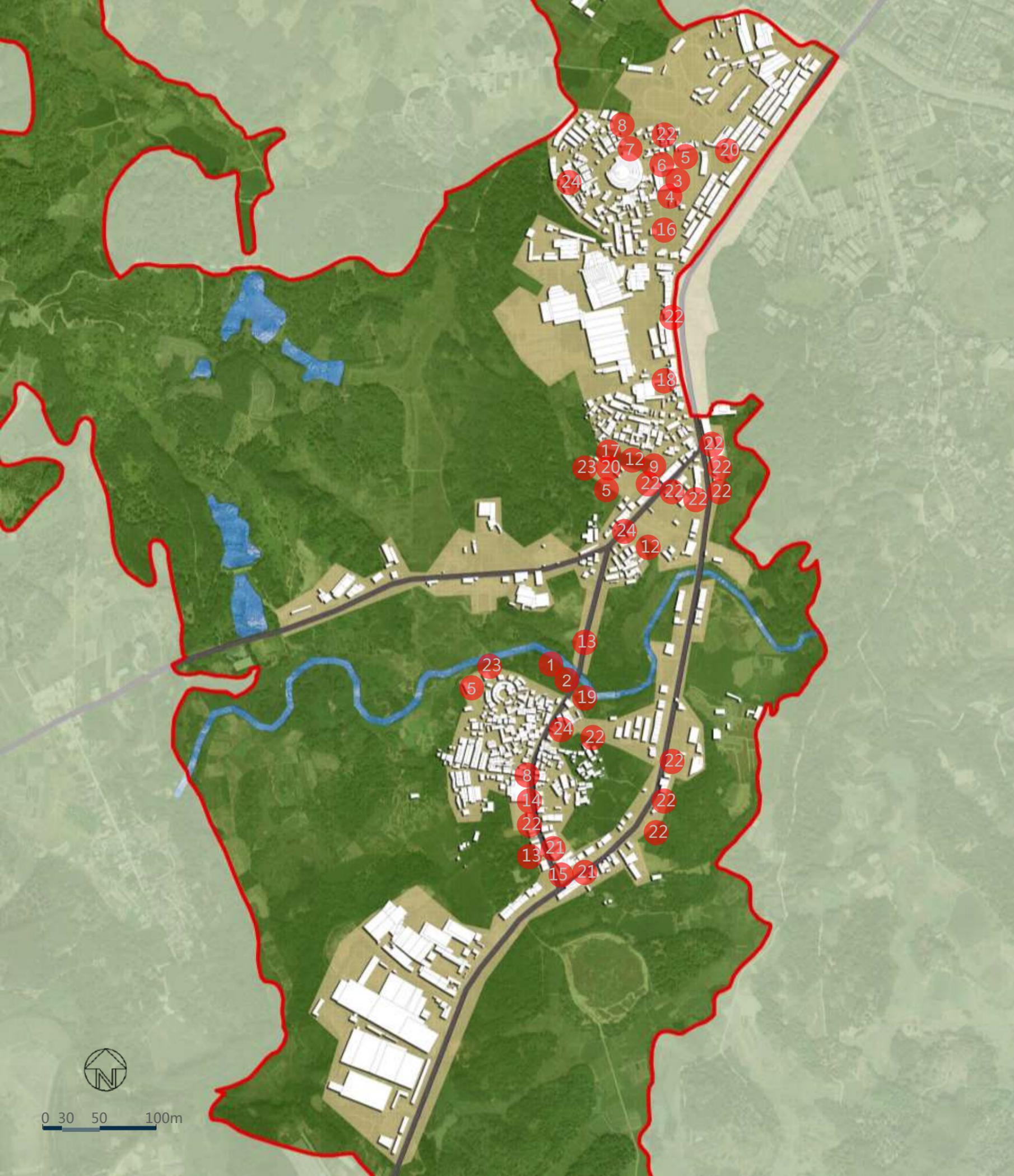
1. 在绿地和开敞空间内提供多样化的场所来**满足村民**的复杂需求。
2. 通过池面周边及其他**水景结合设计**，使其成为乡村绿地系统的**亮点和活力的源泉**，同时利用水景来统一整体风格。
3. **响应绿道系统**的规划概念，通过宜人的景观和公共空间的设计，激励强化**贯穿整个村**的步行及非机动车系统。
4. 结合**乡村自然特色**，因地制宜的构筑出多样化的景观元素。
5. **乡村的改造面貌**与原有的一些本地景观元素特质紧密呼应，互为依托。



貳

建设方案

DESIGN CONCEPT



序号	项目内容
1	文化活动场地
2	文化活动中心
3	道路旁美化提升
4	文化活动小场地
5	现有篮球场提升
6	体育健身场地提升
7	活动小节点
8	道路边安全围栏
9	湿地鱼塘周边环境景观场所
10	大池周边环境景观场所
11	小池周边景观美化
12	鱼塘周边环境景观小节点
13	道路两侧美化提升
14	学校前两侧空地美化绿化
15	村入口景观小节点
16	现有高差安全围栏
17	湿地鱼塘及周边景观节点
18	建筑立面修缮
19	村庄污水管网
20	村庄排水管网
21	村庄自来水管道路
22	巷道硬化
23	无害化公共厕所
24	太阳能路灯

村庄标识牌太小

入口空地

入口碎石空地



村庄标识牌

古朴生态的连廊

人行步道铺地

绿化美化



巷道无硬化化

房前屋后空地杂草

房前屋后空地杂草



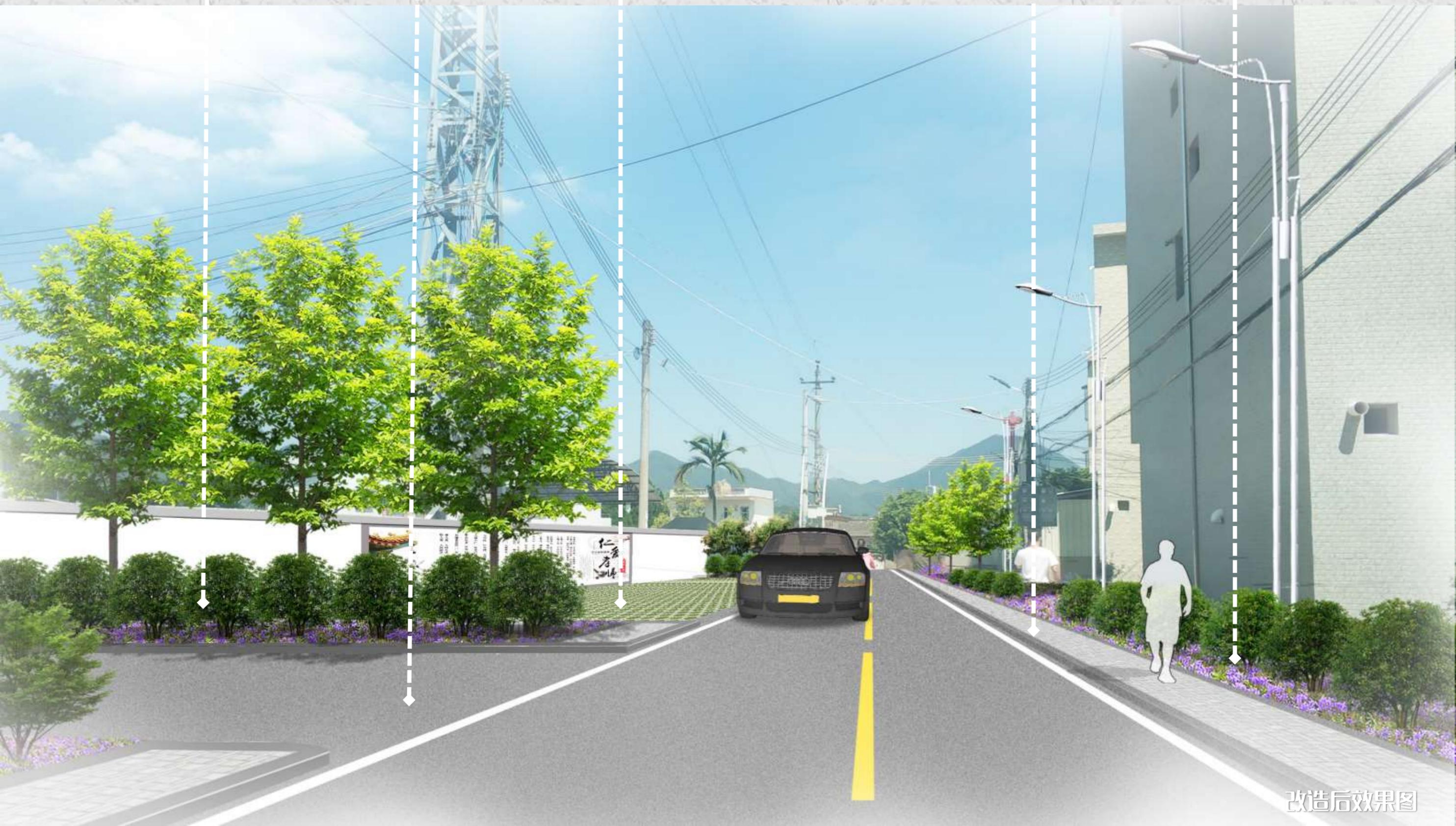
道路边美化绿化

巷道硬化

户外生态停车场

人行步道铺地

局部绿化美化



杂草较多

巷道碎石无硬地化

杂草较多



道路边美化绿化

巷道硬地化

道路边美化绿化



鱼塘边杂草丛生

鱼塘边无安全围护

乔木无修剪



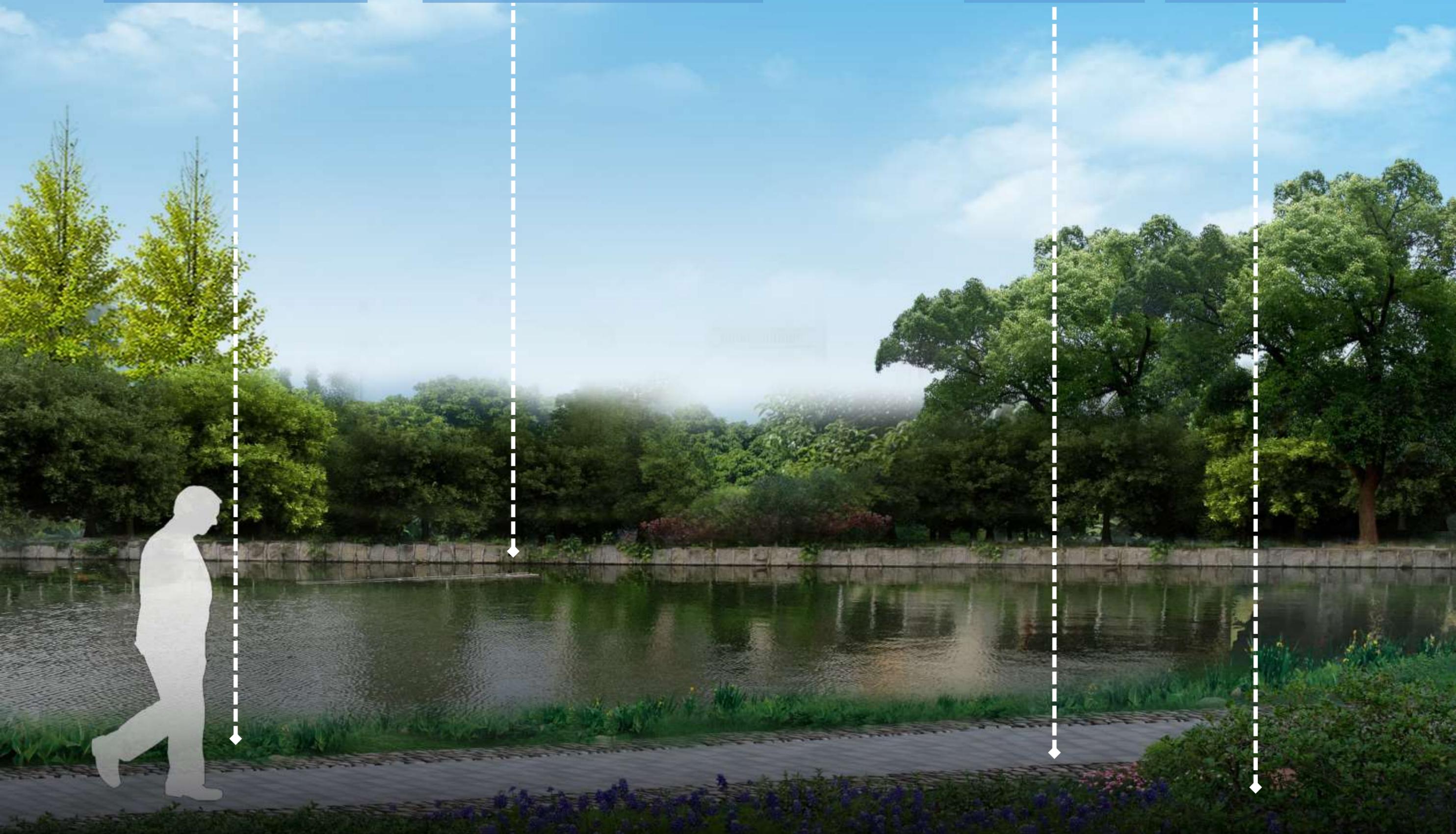
祠堂村 - 鱼塘周边环境景观节点

局部绿化安全隔离人行道

池塘边局部毛石挡土墙修复围挡

人行步道铺地

绿化美化



祠堂村 - 大池整治及周边环境景观场地美化

池塘两边杂草较多

池塘无安全围挡



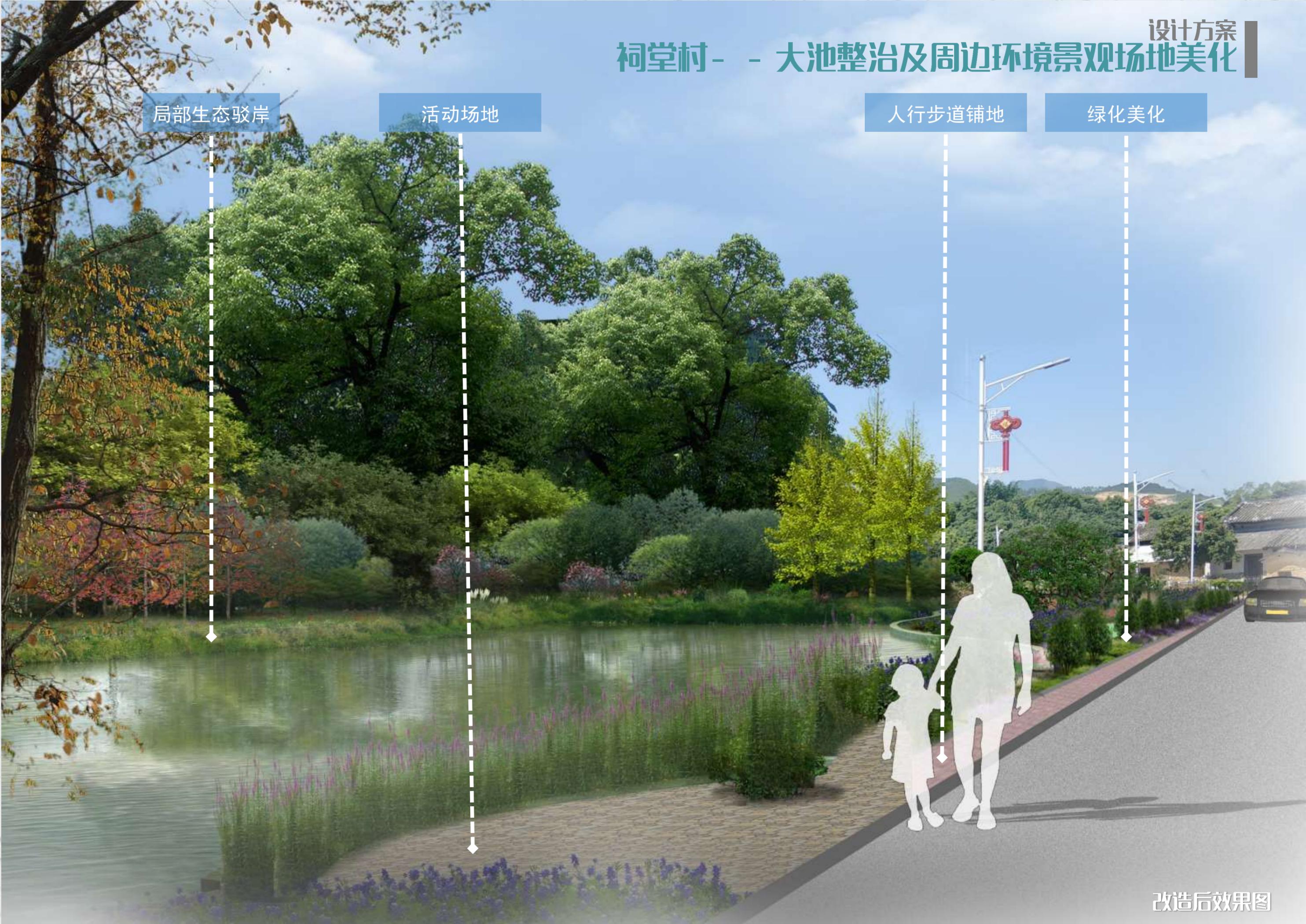
设计方案 祠堂村 - 大池整治及周边环境景观场地美化

局部生态驳岸

活动场地

人行步道铺地

绿化美化



改造后效果图

存在乱堆乱放及杂草

地面无硬化



局部美化绿化

地面硬化化

绿化美化

太阳能路灯



改造后效果图

球场硬化单一，无分界线

到路边杂草较多

学校前机动车道车流量较大



现有行道树下绿化美化

人行步道，人车分流

现有车道画线美化



地面无硬化

杂草较多

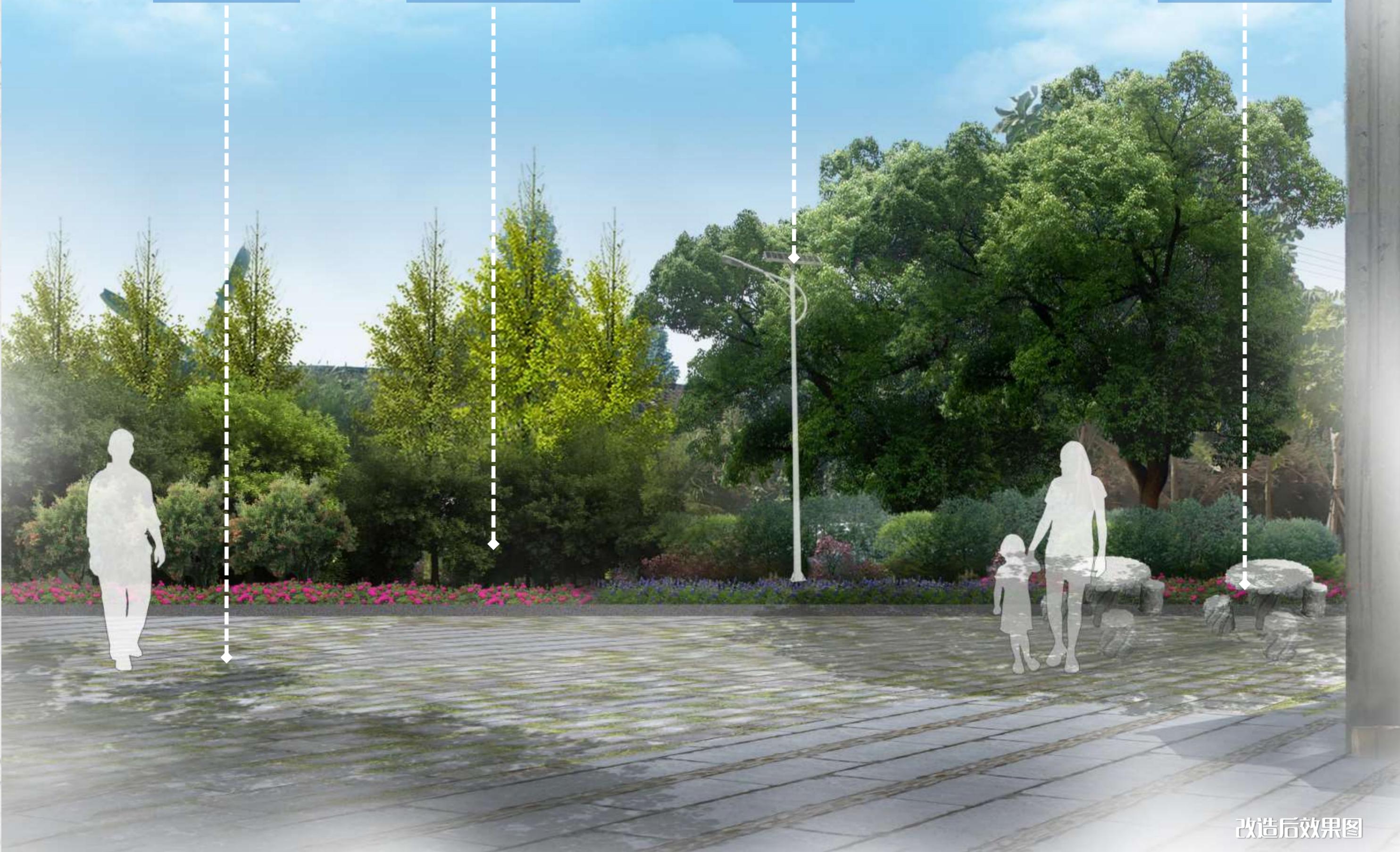


步道砖铺地

局部美化绿化

照明灯具

休闲桌椅

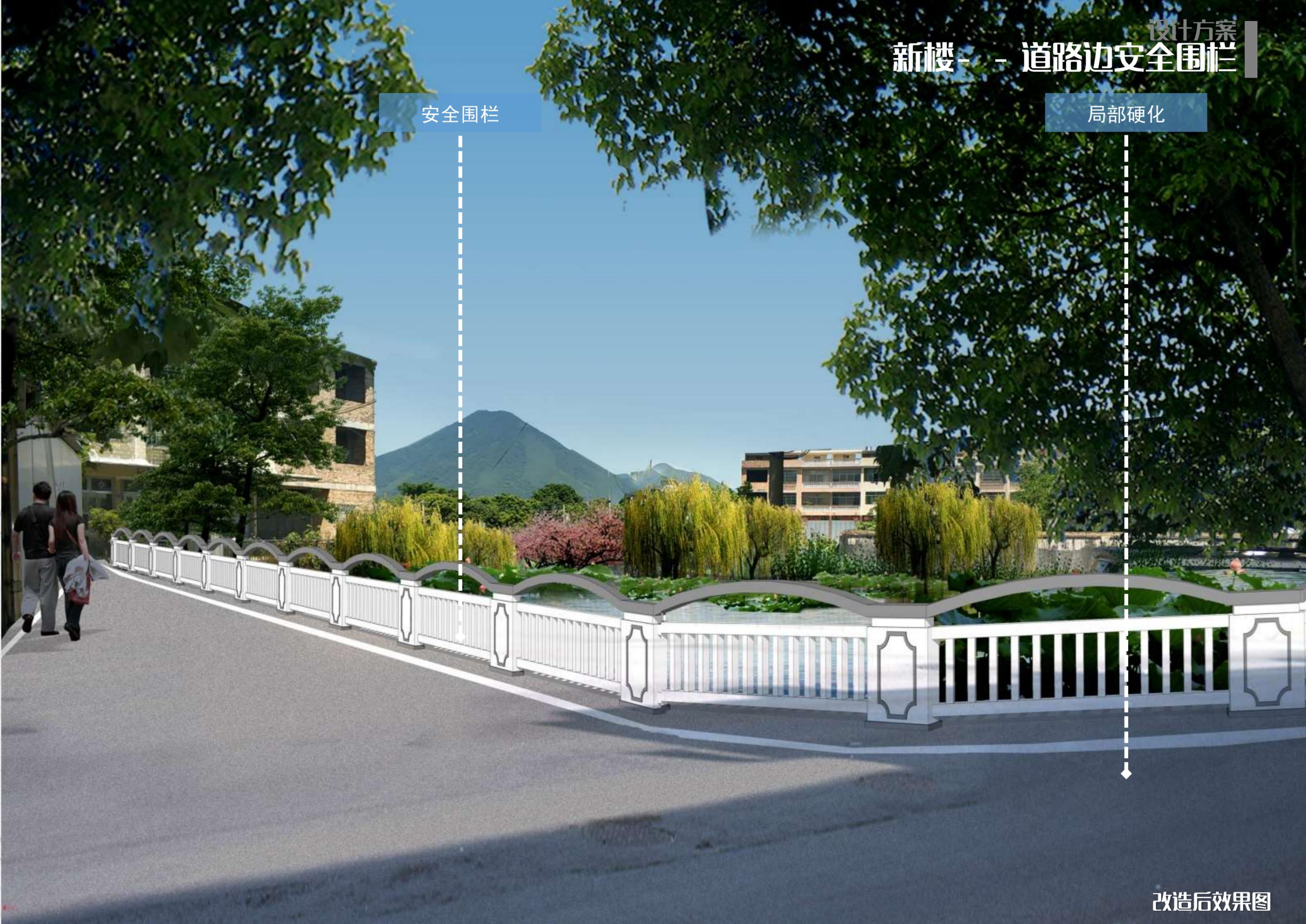


道路边鱼塘，无安全围挡



安全围栏

局部硬化



排水明沟存在安全隐患

村庄主干道边杂物堆放



建筑立面修缮

人行步道

道路画线

人行步道

