

饶平县自然资源局

闲置土地认定情况公示

饶平力诚旅游文化发展有限公司(以下简称“力诚旅游公司”)于2020年9月11日受让位于黄冈镇汛洲岛东南部的国有建设用地使用权,面积2610.28平方米(折合3.915亩),土地用途为博物馆用地。

鉴于力诚旅游公司项目的出让土地至今仍未按照出让合同的约定动工建设,已经涉嫌土地闲置,我局于2023年11月15日向力诚酒店公司送达《闲置土地调查通知书》(饶自然资(闲)通〔2023〕7号),并派员对涉嫌闲置的出让土地进行实地调查取证。经查,力诚旅游公司位于黄冈镇汛洲岛东南部的国有建设用地使用权,超过国有建设用地使用权出让合同约定的动工开发日期满一年仍未动工开发。

根据上述情况,经2023年12月2日县闲置土地认定处置会商会议研究,该宗疑似闲置土地存在未按合同约定时间进行开发建设满一年的情况,依据《闲置土地处置办法》(国土资源部令第53号)第二条的规定,认定为闲置土地。

根据《闲置土地处置办法》第十一条规定,现将有关信息向社会予以公示。

(此页无正文)



抄报：县委办、县政府办、县纪委监委。

抄送：县发展改革局、县司法局、县住房城乡建设局、县财政局、县金融
工作局、黄冈镇政府。

饶平县自然资源局

闲置土地认定情况公示

饶平力诚酒店管理有限公司（以下简称“力诚酒店公司”）于2020年9月11日受让位于黄冈镇汛洲岛东南部的国有建设用地使用权，面积7785.05平方米（折合11.678亩），土地用途为酒店用地。

鉴于力诚酒店公司项目的出让土地至今仍未按照出让合同的约定开工建设，已经涉嫌土地闲置，我局于2023年11月15日向力诚酒店公司送达《闲置土地调查通知书》（饶自然资（闲）通〔2023〕6号），并派员对涉嫌闲置的出让土地进行实地调查取证。经查，力诚酒店公司位于黄冈镇汛洲岛东南部的国有建设用地使用权，超过国有建设用地使用权出让合同约定的动工开发日期满一年仍未动工开发。

根据上述情况，经2023年12月2日县闲置土地认定处置会商会议研究，该宗疑似闲置土地存在未按合同约定时间进行开发建设满一年的情况，依据《闲置土地处置办法》（国土资源部令第53号）第二条的规定，认定为闲置土地。

根据《闲置土地处置办法》第十一条规定，现将有关信息向社会予以公示。

(此页无正文)



抄报：县委办、县政府办、县纪委监委。

抄送：县发展改革局、县司法局、县住房城乡建设局、县财政局、县金融
工作局、黄冈镇政府。