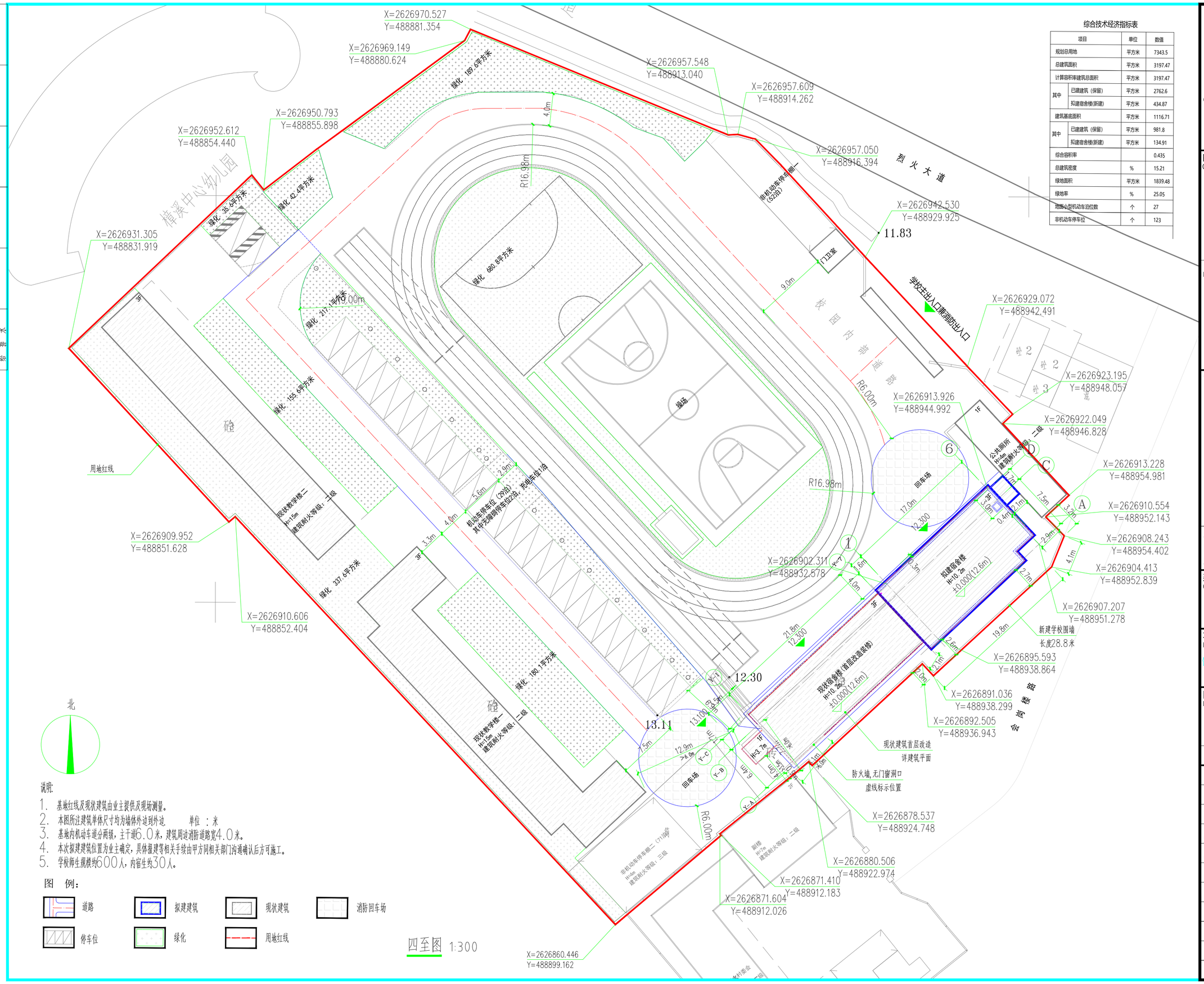

说明:

1. 基地红线及现状建筑由业主提供及现场测量。
2. 本图所注建筑单体尺寸均为墙体外边到外边。　　单位 ：米
3. 基地内机动车道分两级，主干道6.0米，建筑周边消防道路宽4.0米。
4. 本次拟建建筑位置为业主确定，具体报建等相关手续由甲方同相关部门沟通确认后方可施工。
5. 学校师生规模约600人，内宿生约30人。

图　例：

道路　拟建建筑　现状建筑　消防回车场　停车位　绿化　用地红线

四至图 1:300

综合技术经济指标表

项目		单位	数值
规划总用地		平方米	7343.5
总建筑面积		平方米	3197.47
计算容积率建筑总面积		平方米	3197.47
其中	已建建筑（保留）	平方米	2762.6
	拟建宿舍楼(新建)	平方米	434.87
建筑基底面积		平方米	1116.71
其中	已建建筑（保留）	平方米	981.8
	拟建宿舍楼(新建)	平方米	134.91
综合容积率			0.435
总建筑密度		%	15.21
绿地面积		平方米	1839.48
绿地率		%	25.05
地面小型机动车泊位数		个	27
非机动车停车位		个	123

GUANGZHOU CENTRY INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD.
建筑行业(建筑工程)甲级，资质证书编号:A244022826
城乡规划编制甲级，证书编号:自资规甲字21440450
风景园林工程设计专项乙级，资质证书编号:A244022826
市政行业道路工程(排水工程、给水工程、桥梁工程)乙级，
资质证书编号:A244022826

院出图章：
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章：
REGISTERED SEAL

备注：
NOTE

本图纸未经本公司同意不得使用、抄袭及复制，未加盖院出图章视无效。所有尺寸需以图中标注为准，不能以量度图中尺寸作准。如发现任何矛盾处，请立即通知设计院。

建设单位
CLIENT
饶平县樟溪镇中心小学

项　目
PROJECT
饶平县樟溪镇中心小学学生宿舍楼（含食堂）建设项目

图　名
DRAWING TITLE
四至图

设计编号
PROJECT NO

审　定 APPROVAL	胡辉伦	
审　核 EXAMINE	莫晓龙	
项目负责 PROJECT CHIEF	莫晓龙	
专业负责 CHIEF	姜元烽	
校　对 CHECK	姜元烽	
设　计 DESIGN	杨少斌	
专　业 DISCIPLINE	建筑	
阶　段 STATUS	施工图	
图　号 DRAWING No.	Z-01	
比　例 SCALE	1:250	
日　期 DATE	2022-08	

建筑 结构 电气 给排水 暖通