

饶平县自然资源局受理《建设工程规划许可证》及《乡村建设规划许可证》变更批后公告

日期：2023年6月13日

序号	许可文号	建设单位	建设项目名称	许可变更内容	批准日期
1	建字第445122202100009号	饶平县华创文置地有限公司	唐商花园商业综合体	规划许可变更为：规划建设1栋二十八层酒店塔楼及五层附属商业裙楼〔其中1-6层配套商业综合体；附属商业裙楼西、南面配套五层餐饮铺（层高分别为4.8米、2米设备层、3.5米、3.8米、3.8米）；1-28层配套酒店（共160间客房）；东面配套服务型公寓〕，一层地下室及相关配套设施。规划总建筑面积58402.87m ² 。规划总计容建筑面积49822.5m ² （其中商业综合体16118.25m ² ，餐饮铺6328.39m ² ，设备层757.13m ² ，酒店17100.84m ² ，服务型公寓9517.89m ² ），规划总不计容建筑面积	2023年6月8日
2	建字第445122202100010号	饶平县华创文置地有限公司	唐商花园（一期）	规划许可变更为：规划建设5#栋，6#栋-7#栋，8#栋，12#栋，大门，一层地下室及相关配套设施。规划总建筑面积146048.28m ² ，其中计容建筑面积95137.96m ² ，不计容建筑面积50910.32m ² 。	2023年6月8日
3	建字第445122202100011号	饶平县华创文置地有限公司	唐商花园（二期）	规划许可变更为：规划建设2#栋，3#栋，14#栋及相关配套设施，规划总建筑面积33146.85m ² ，其中计容建筑面积33075.45m ² ，不计容建筑面积71.4m ² 。	2023年6月8日

4	建字第445122202100012号	饶平县华创文置地有限公司	唐商花园（三期）	规划许可变更为：规划建设1#栋，9#栋，10#栋，11#栋，13#栋，独立消防疏散楼梯间及相关配套设施。规划总建筑面积143554.15m ² ，其中计容建筑面积143109.16m ² ，不计容建筑面积444.99m ² 。	2023年6月8日
5	建字第445122202100014号	饶平嘉隆冷冻食品有限公司	逸景华府（一期）	规划许可变更为：一期拟建设4#栋、5#栋、6#栋、7#栋、8#栋、大门、幼儿园综合楼、地下室及相关配套设施，总建筑面积169648.3m ² ，其中计容建筑面积118611.87m ² ，不计容建筑面积51036.43m ² （其中地下室47962.58m ² ，含886个机械停车位），绿地面积11993.38m ² 。	2023年2月13日
6	建字第445122202100015号	饶平嘉隆冷冻食品有限公司	逸景华府商服项目（一期）	规划许可变更为：一期拟建设1#栋-2#栋、3#栋、地下室及相关配套设施，总建筑面积20499.42m ² ，其中计容建筑面积10732.35m ² ，不计容建筑面积9767.07m ² （其中地下室9453.33m ² ，含38个机械停车位），绿地面积1295.16m ² 。	2023年2月13日
7	村建字第445122202200008号	广东金新环环保科技有限公司	金新环环保科技有限公司	规划许可变更为：规划建设1栋三层厂房，1栋四层办公楼，1栋单层门房，地下消防水池和泵房及相关配套设施。规划总建筑面积7445.18m ² ，其中计容建筑面积7283.18m ² ，不计容建筑面积162m ² （地下消防水池和泵房）。	2023年5月31日

8	村建字第445122202200014号	广东金旺玩具糖果有限公司	金旺玩具糖果项目	规划许可变更为：规划建设2栋五层厂房，1栋六层厂房，1栋五层宿舍楼及相关配套设施。规划总建筑面积28938.84m ² ，其中计容建筑面积28481.24m ² ，不计容建筑面积457.6m ² （1#厂房负一层）。	2023年5月16日
9	村建字第445122202200015号	饶平县雅聚金属实业有限公司	永磁新材料加工项目	规划许可变更为：规划建设1栋三层厂房，1栋单层门房及相关配套设施。规划总建筑面积7188.6m ² ，其中计容面积7105.2m ² ，不计容面积83.4m ² （地下消防水池及泵房）。	2023年4月25日
10	村建字第445122202200016号	广东圭宝磁业有限公司	高性能永磁加工项目	规划许可变更为：规划建设1栋三层厂房，1栋单层门房及相关配套设施。规划总建筑面积7188.6m ² ，其中计容面积7105.2m ² ，不计容面积83.4m ² （地下消防水池及泵房）。	2023年4月25日
11	乡字第445122202000053号	饶平县新圩镇潘段村民委员会（饶平县群豪饲料有限公司）	全价饲料生产建设项目（一期）	规划许可变更为：规划建设1栋四层综合楼，1栋四层办公楼，1栋单层成品车间，1栋单层原料车间，六层主车间（部分），单层锅炉房，单层门房，筒仓及附属塔架，地面独立消防水池及泵房。规划总建筑面积19862.74m ² ，其中计容建筑面积19685.09m ² ，不计容建筑面积177.65m ² （主车间负一层）。	2023年2月15日