

综合技术经济指标一览表				华侨中学现有校舍信息表							华侨中学拟建建筑信息表						
项目	单位	内容	备注	序号	名称	层数	使用时间	基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	高度 (m)	备注	序号	名称	层数	基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	备注
规划总用地面积	㎡	61714.00	92.571亩	1	教学大楼	5	2008.9	992.0	4958.0	22.45	框架结构	1	门房	1	21.78	21.78	
总建筑面积	㎡	32685.37		2	主楼	4	1983	386.2	1544.7	16.20	砖混结构	2	自行车棚	1	23.85	200.0	
已建建筑面积	㎡	32463.59	详见现有校舍信息表	3	香港楼	3	1988	305.0	913.7	12.60	砖混结构	合计			45.63	221.78	
拟建门房	㎡	21.78		4	泰国楼	3	1986	305.0	913.7	12.60	砖混结构						
拟建自行车棚	㎡	200.0		5	实验楼	4	1997	533.0	2132.0	18.90	框架结构						
容积率		0.530		6	图书馆	5	1999	363.4	1817.0	20.20	框架结构						
建筑基底面积	㎡	7905.66		7	学生宿舍A	4	1996	339.0	1354.0	13.70	砖混结构						
已建建筑	㎡	7860.03	详见现有校舍信息表	8	学生宿舍B	3	1995	586.0	1758.0	10.40	砖混结构						
拟建门房	㎡	21.78		9	学生宿舍C	4	2004	548.3	2193.0	17.40	框架结构						
拟建自行车棚	㎡	23.85		10	学生宿舍D	5	2010	443.0	2216.0	19.10	框架结构						
建筑密度	%	12.81		11	学生宿舍E	7	2015	425.0	2517.0	23.80	框架结构						
规划绿地总面积	㎡	20757.15		12	食堂(拆除)	2	2008	677.0	1364.0	8.90	砖混结构						
绿地率	%	33.63		13	体育楼	3	1996	222.0	665.0	10.80	框架结构						
学生人数	人	2410		14	教师住宅楼	5	1998	153.2	766.0	18.00	框架结构						
停车位	个	50	按照2.0个/100个学生	15	教学宿舍楼	3	1998	115.0	253.0	10.40	砖混结构						
停车系数		2.1		16	艺体楼	3	2020	1214.77	3582.97	21.20							
				17	宿舍楼(新建、宿舍楼)	7	2022	929.16	4879.52	23.70							
				合计				7860.03	32463.59								

规划设计说明:

一、现状情况: 学校位于黄冈镇桥中路, 背靠虎头山, 东临黄冈河, 地理位置优越, 为省一级学校。

二、规划依据

1、建设单位提供的设计任务书及建设方案

2、《潮州市饶平县城总体规划(2012-2030年)》

3、《中小学建筑设计规范》[GB 50099-2011]

4、《建筑工程建筑面积计算规范》[GB/T50353-2013]

三、规划内容

1. 大门: 宽度18.70米, 高度9.15米;

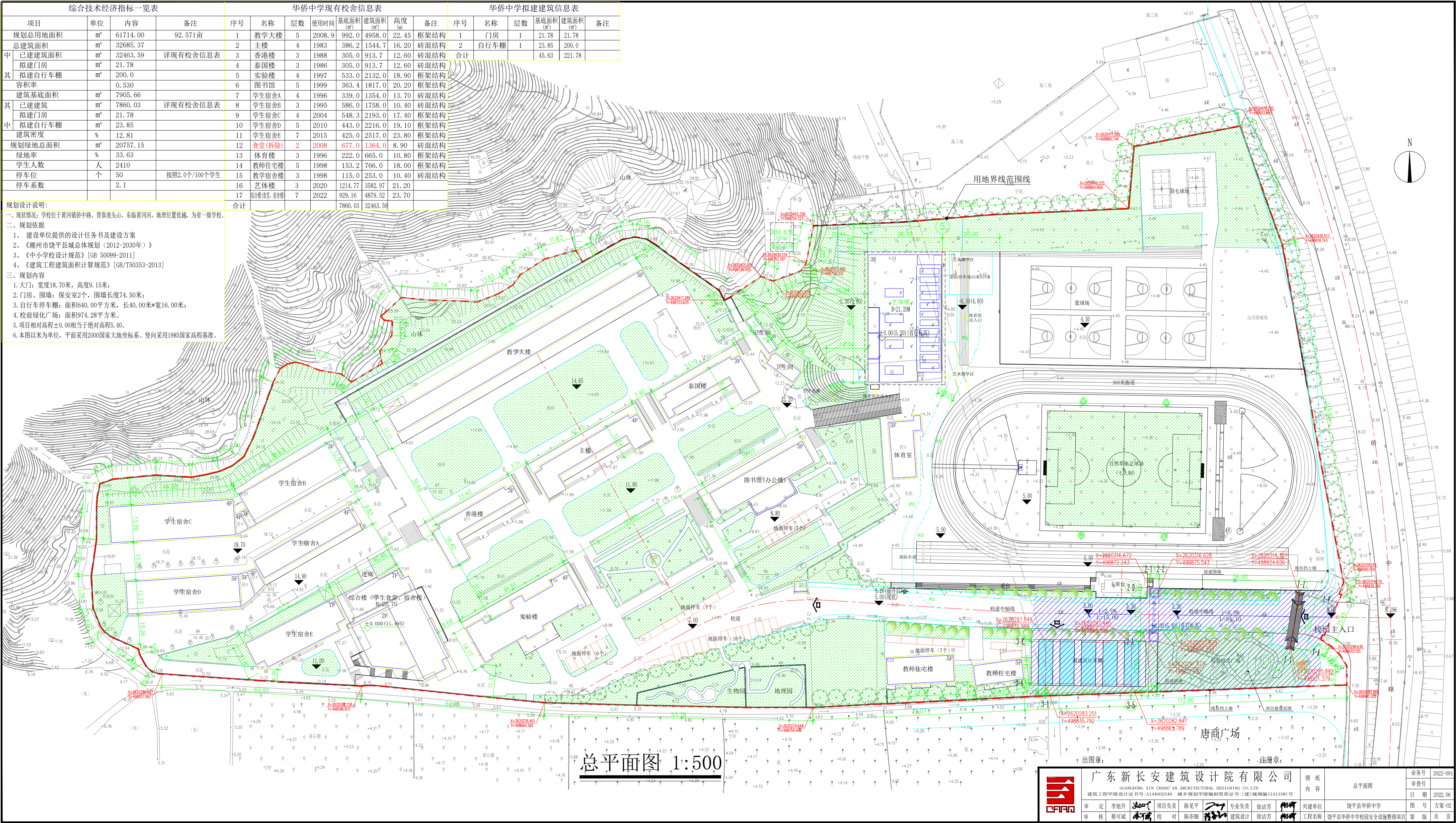
2. 门房、围墙: 保安室2个, 围墙长度74.50米;

3. 自行车停车棚: 面积640.00平方米, 长40.00米*宽16.00米;

4. 校前绿化广场: 面积974.28平方米。

5. 项目相对高程±0.00相当于绝对高程5.40。

6. 本图以米为单位, 平面采用2000国家大地坐标系、竖向采用1985国家高程基准。



广东新长安建筑设计院有限公司		图 纸	总平面图	业务号	2022-091
GUANGDONG XIN CHANG'AN ARCHITECTURAL DESIGNING CO.,LTD		内 容		审 查 号	
建筑工程甲级设计证书:A144002549 城乡规划甲级编制资质证书:[建]城规编(141338)号		审 定	李旭升	日 期	2022.06
		项 目 负 责	陈见平	兴 建 单 位	饶平县华侨中学
		专 业 负 责	徐洁芳	图 方 案	02
		建 筑 设 计	徐洁芳	工 程 名 称	饶平县华侨中学校园安全设施整修项目
		校 对	陈亦雨	第 版	共 页

声明: 未填写“施工图审查合格书编号”的图纸不得作为正式施工图使用!